



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE ANCUD
SECRETARIA H. CONCEJO

Sesión 72
22 sept 2016

**ACTA SESION EXTRAORDINARIA N° 70/ 2016
HONORABLE CONCEJO MUNICIPAL
MIÉRCOLES 24 DE AGOSTO DE 2016**

En Ancud, a veinticuatro de agosto de dos mil dieciséis, en la Sala del H. Concejo Municipal, siendo las 15:20 horas se inicia la Sesión Extraordinaria N° 70 del Honorable Concejo Municipal, presidida por la Alcaldesa de la Comuna de Ancud, señora **SOLEDAD MORENO NUÑEZ**, quien abre la sesión en nombre de Dios, la Patria y la Comuna de Ancud. Actúa como Ministro de Fe, el Secretario Municipal don **RICARDO WAGNER BASILI**.-

Otorgan el quórum para sesionar los siguientes concejales:

- **SR. RODOLFO NORAMBUENA FERNANDEZ**
- **SR. FRANCISCO CARDENAS AMPUERO**
- **SR. ALEX MUÑOZ MUÑOZ**
- **SR. PEDRO OJEDA MALDONADO**
- **SR. NELSON DELGADO BARRIA**
- **SR. CARLOS GÓMEZ MIRANDA**

TABLA

- 1.- APROBACIÓN ACTAS SESIONES 68 Y 69
- 2.- AUTORIZACIÓN SUSCRIPCIÓN CONVENIO MANDATO PARA EJECUCIÓN PROYECTO MEJORAMIENTO ESTADIO PUDETO DE ANCUD.

La alcaldesa de la comuna, **señora Soledad Moreno Núñez**, agradece a los señores concejales su presencia, considerando la urgencia por tratar el tema

APROBACIÓN ACTAS SESIONES 69 Y 70

El **Secretario Municipal** efectúa un resumen del contenido de ambas actas, que, expresa, fueron enviadas oportunamente a los señores concejales.

Sometidas a votación, con el alcance de la señora alcaldesa en cuanto a que se ha cumplido con entregar a consideración del concejo las actas de las últimas sesiones, se aprueban las actas de las sesiones 69 y 70 sin observaciones.

AUTORIZACIÓN SUSCRIPCIÓN CONVENIO MANDATO PARA EJECUCIÓN PROYECTO MEJORAMIENTO ESTADIO PUDETO DE ANCUD.

Expresando la **señora alcaldesa** que la información sobre esta materia se hizo llegar a los señores concejales previamente, solicita al director de SECPLAN intervenir sobre el tema.

El **director de SECPLAN, don Alejandro León Arenas**, indica que lo que se requiere es autorización para suscribir el Convenio Mandato con el Gobierno Regional para la ejecución del proyecto de Mejoramiento del Estadio Pudeto de Ancud

Informa que se trata de un proyecto de un costo de ochenta millones de pesos (\$80.000.000), consultando si, como todos están entusiasmados con esto del Campeonato Nacional de Fútbol, existe alguna duda. Agrega que la obra consiste básicamente en mejoramientos y completar algunas obras que son necesarias para la realización del evento, que la premura del tiempo justifica haber solicitado esta reunión para completar todo dentro de plazo.



Acota la **señora alcaldesa** que se quieren licitar las dos obras del Estadio en conjunto, la de \$80.000.000 y la de \$220.000.000, que es del IND.

Interviene el **concejal Sr. Muñoz** requiriendo información sobre el detalle de la inversión que se hará con los ochenta millones de pesos.

Responde el **funcionario de SECPLAN, don Javier Díaz Saldivia**, que este es un proyecto que viene del año anterior, que tiene recomendación técnica, pero que no se pudo ejecutar por falta de financiamiento. Se logró en financiamiento de ochenta millones de pesos, quedando aún proyectos RS en la comuna de Ancud que no se han podido financiar, pero éste obtuvo el financiamiento por el tema de la organización del campeonato que se va a realizar a fines de enero del próximo año, por lo que es importante suscribir rápidamente el convenio entre la Municipalidad y el señor Intendente, para seguir el proceso administrativo para que luego se autorice licitar. Añade que, como efectivamente señala la señora alcaldesa, hay un proyecto con financiamiento de IND por doscientos veinte millones de pesos, que se espera salga rápidamente y logra las autorizaciones del Concejo y poder licitar, ojalá en un solo paquete de bases, y licitar para abordar conjuntamente las obras y tener una sola empresa trabajando en el mismo lugar, por la inconveniencia que significaría tener dos empresas realizando obras en el mismo lugar.

Agrega que lo más probable es que en la próxima semana tengan financiamiento, pues ya salió de Hacienda y la Contraloría ya tomó razón de ese proyecto, por lo que ya tiene los recursos en el presupuesto para poder transferirlos a la Región y de allí hacer transferencia a la Municipalidad de Ancud, teniendo así la posibilidad de licitar, invertir y dejar en condiciones el Estadio.

Señala **don Javier Díaz** que con este proyecto se van a reponer los camarines, los baños de los árbitros, se van a mejorar los baños públicos, se va a cambiar un cierre interior que es una malla olímpica y se van a reponer treinta metros lineales de graderías. Con lo de Pudeto se van a ampliar aún más los baños públicos, se va a hacer otro set de camarines, treinta metros más de graderías, que se van a techar, y todo el cierre perimetral, se va a mejorar el pasto natural de la cancha, con lo cual se estará en condiciones de recibir a las delegaciones que van a jugar este campeonato nacional.

La **señora alcaldesa** expresa que hay inquietud en la gente en cuanto le han pedido que se absorba en estos proyectos mano de obra local, aclarando que siempre en las obras se pone esta condición, pero estima que se debiera tener mucho cuidado de, ojalá, marcar bien la posibilidad de que se dé prioridad a la gente de la comuna para que trabajen. Cree que siempre se hace, pero esta vez hay que tener especial cuidado, pues siente que han generado otra sensación, no sabe si sólo en la zona de Pudeto, por lo que debe darse más trabajo a la gente, en la medida que estén preparados para realizar estas faenas, por lo que pide se ponga énfasis en eso.

Informa el **director de SECPLAN** que siempre en la bases de licitación se establece que tiene mayor puntaje el que agrega más mano de obra local, así es que eso está resguardado.

Insiste la **señora alcaldesa** en la necesidad de poner mayor énfasis, pues pareciera que ahora hay más expectativas sobre el tema.

No hay mano de obra especializada, disponible, acota el **señor director de SECPLAN**, agregando la **señora alcaldesa** que, de todos modos, las empresas tienen la facultad de elegir la gente adecuada, pero reafirma que tiene la



sensación que se ha generado una mayor expectativa en relación a estas obras, así es que, por las dudas, hay que tenerlo presente, aunque quien resuelve es la empresa, esperando que un porcentaje importante sea mano de obra local.

El **concejal Muñoz** confía en que se cumplan los plazos, porque los concejales participaron del acto del lanzamiento del Nacional, acto bonito y emotivo, y también notó preocupado al presidente nacional de ANFA respecto del tema. Así lo sintió, como que estaba el Municipio contra el tiempo. Señala estar sorprendido de cómo han avanzado las cosas y no duda que el campeonato será un éxito, por lo que pide hacer todos los esfuerzos para esto salga oportunamente adelante, teniendo presente que hay una elección de por medio, sin que se sepa si los que están actualmente en el Concejo estarán posteriormente, ni quienes asumirán los compromisos, pudiendo ser blanco de críticas los integrantes actuales del Concejo, ofreciendo su aporte en todo aquello que sea posible, sesiones extraordinarias, mesas de trabajo, aparte de lo ya aportado, para que haya buen resultado, que la comuna quede bien, considerando la cantidad de visitantes que llegarán al evento, 15 delegaciones de fuera y la de Ancud, sobre mil personas que estarán en Ancud prácticamente desde el 28 de enero al 11 de febrero y se espera que sean bien atendidas, que se transforme en el mejor Nacional.

Señala la **señora alcaldesa** que desde que se inició el movimiento social en Ancud, fue una gran preocupación para los dirigentes nacionales del fútbol amateur, el tema no es fácil y es natural que el presidente de la ANFA tenga esa preocupación, pero desde el Municipio se han dado garantías de que se está haciendo lo mejor y el mayor esfuerzo, como en este caso en que se les citó de urgencia para subir rápidamente la licitación de estas obras. Agrega que están dentro de los plazos, que se pidió incluso aplazar en dos semanas en campeonato para tener un espacio mayor.

Confía en que todo va a ir bien, aunque ha sido difícil, se lleva más de un año en esto, nadie piensa en lo que ha tocado vivir, ha sido un año crítico, y más encima político, pero se ha actuado responsablemente porque el municipio en su conjunto, alcaldesa y concejales, son responsables de los resultados, de allí que hay que decidir qué recursos deben dejarse en el presupuesto municipal 2017. En lo que a ella corresponde, añade la **señora alcaldesa**, con su equipo está totalmente comprometida, jugada, las reglas del juego deben quedar muy claras. Agrega que efectivamente no se sabe quien seguirá en el concejo, por lo que hay que ser muy responsables y que tiene la misma preocupación que el concejal Muñoz en el tema de los plazos y el cumplimiento de los compromisos.

Acota el **concejal Muñoz** que el presidente nacional de la ANFA expresó que si no se cumplía con los compromisos adquiridos la primera cabeza que rodaría sería la de él, agregando la **señora alcaldesa** que es preocupación de la administración municipal, aunque no se transmita, que todo salga bien dentro de los plazos, incluso ya la selección está trabajando, eligiendo los jóvenes, que a veces no tienen la cultura deportiva adecuada. Será compleja también la tarea del director técnico y de quienes le acompañan, pero no queda más que unir a todos y tratar de hacerlo todo en forma responsable. Se trata de un enorme evento, pero también es un espacio para que la gente de Ancud la pase bien y reciba bien a la gente.

El **concejal Muñoz** se refiere al estado de salud del presidente local del fútbol amateur, don Heriberto Díaz Lipski, lo que también preocupa. Al respecto, la **señora alcaldesa** señala que ha seguido de cerca su evolución, ha conversado con su esposa, ha tenido momentos muy malos y se encuentra hospitalizado en terapia intermedia según ha sido informada, se ha complicado su situación, por lo que sólo queda confiar en que supere la situación, está en buenas manos. Añade



que esta situación se suma a las demás del año y es preocupante pues ha sido él quien ha impulsado la participación de Ancud, pues fue él junto a su directiva el que pidió al Municipio iniciar la gestión al respecto. Pide al concejo apoyo para lo que se presente en el futuro sobre la materia.

Agrega que ha pedido a su equipo elabore un cronograma a partir de la licitación del proyecto en análisis, aunque sabe que está todo dentro de los plazos.

El **director de SECPLAN** informa que el plazo para la ejecución de la obra es de 90 días y si se licita en la primera semana de octubre estarían muy bien con los plazos, señalando que ha sido un tema de preocupación de los equipos de trabajo. Agrega que de las tres empresas que visitaron terreno por el mejoramiento del Estadio Joel Fritz sólo una presentó antecedentes a la licitación y ya se está evaluando, pero que hasta el momento no ha habido tropiezos y va bien lo de los plazos.

La **señora alcaldesa** expresa que estará un mes fuera del cargo, pero que el municipio seguirá funcionando normalmente, pues ya está todo planificado para continuar cumpliendo los compromisos.

El **concejal Muñoz** quiere dejar claro, lamenta dice, que cuando la señora alcaldesa se refiere al campeonato nacional sólo se refiera a la gestión realizada por ella sin incluir al Concejo Municipal, siente que no son tomados en cuenta, no obstante que el representante del fútbol agradece al concejo y a la alcaldesa por todo el esfuerzo que se está haciendo. Estima, señala, que cuando se inician las ceremonias jamás se nombra al concejo, como si los concejales no existieran, como si no estuvieran apoyando, y eso no es así, ya que se han reunido con los dirigentes del fútbol dándole apoyo y el concejo aprobó este compromiso. Finaliza diciendo que así lo siente, a pesar de que los dirigentes del fútbol sí los toman en cuenta.

Se refiere el **concejal Cárdenas** a los dos proyectos, uno de ochenta millones y el otro de doscientos veinte millones, consultando por éste último. Se le responde por la **señora alcaldesa** que es proyecto del IND, agregando **don Javier Díaz** que complementa la inversión porque se necesitan más graderías, más techos, ampliar los camarines, ya que el campeonato va a necesitar dos canchas oficiales, por lo que se necesita tener al menor cuatro camarines habilitados, dos para los están jugando y otros para los esperan participar. También se amplían los baños públicos, se mejora la cancha y el cierre perimetral exterior y con eso el estadio queda habilitado.

Acota la **señora alcaldesa** que no se pudo presentar un proyecto de mayor monto, pusieron límites, pero que con estos \$300.000.000 queda el estadio en condiciones, siendo conveniente licitar los dos proyectos juntos, pues hay obras que se comparten, como los camarines, estimando el funcionario **Javier Díaz** que lo ideal es que el trabajo lo haga una sola empresa, pues así se optimiza la inversión y el tiempo.

Sobre el tema de la preocupación por los plazos, estima el **concejal Ojeda** que debe diseñarse alguna estrategia que permita cumplir con el desarrollo de las obras dentro de los estrechos plazos, pues, a su juicio, la experiencia indica que siempre se solicitan aumentos de plazo, pues es distinto hacer una obra en Santiago, que tiene condiciones climáticas distintas de las que tiene Chiloé, ya que obras que se iniciaron en el verano aún a la fecha no terminan aduciendo factores de clima y el paro de los pescadores. Espera que las obras que se contratarán no sufran esos imprevistos y se terminen antes del tiempo fijado, para lo cual debiera haber un compromiso, a pesar de las exigencias que se ponen. Reitera que



prácticamente todas las obras sufren retrasos por condiciones climáticas o, ahora, por el paro de los pescadores, esperando que esta vez se pueda cumplir con los plazos, que deben ser intransables para cumplir el objetivo, requiriendo al director de SECPLAN información acerca del atraso en las otras obras de las que ha participado para que no se diga que el concejal está afirmando algo que no ha sucedido.

A su vez, el **concejal Norambuena** indica que se quiere plegar a la preocupación por los plazos, pues, señala, que se dice que se pretende adjudicar en septiembre o principios de octubre, por lo que si se consideran los tres meses, 90 días, terminarían en diciembre ya con el campeonato nacional encima. Espera que todo resulte y aquí al concejo municipal le compete un rol que permanentemente han estado realizando, que es el fiscalizador, por lo que le gustaría, una vez adjudicado esto, recibir el cronograma y demás antecedentes y, sin ánimo de perseguir a nadie, si quiere hacer carne estas intenciones manifestadas, hay que estar presentes también marcando el ritmo del cumplimiento del convenio, de las obras, si no el municipio se va a ver enfrentado a realizar las últimas tareas antes que el público se vaya a sentar, como ocurrió en el Mundial de Brasil que fue muy comentado, lo que no deja en buen pie a todos los participantes en este proceso. Se alegra el concejal Norambuena por haber salido por fin este financiamiento, luego que habían visto por prensa que esto estaba peligrando, añadiendo que le preocupan los tiempos y espera en diciembre respiren todos tranquilos.

Finalmente, pregunta cuándo se va a subir al portal la licitación, lo que responde don **Javier Díaz**, informando que una vez aprobado el convenio, firmado por la alcaldesa, se remite al Intendente, quien lo devuelve firmado y autoriza la licitación, lo que debiera ocurrir en la semana próxima. Se refiere, además, a la posibilidad de traer a la mesa del concejo analizar juntar ambos proyectos en su ejecución en una sola propuesta y hacerla privada, para acortar los plazos del sistema de ChileCompra, que por los montos va a significar alargar los plazos, tema que aún se está evaluando.

A la pregunta del **concejal Norambuena** respecto de qué retrasó todo esto, el funcionario **Javier Díaz** responde que se debió al retraso en el financiamiento por parte del Gobierno Regional, proyecto que se tramita desde el año pasado junto a otros proyectos, pero este se logró precisamente por compromiso con el campeonato nacional de fútbol.

La **señora alcaldesa** espera que no se sufra contratiempos como el desastre del terremoto ocurrido en la madrugada en Italia, de lo cual no estamos exentos, reiterando que ha sido un año único en que se ha tenido demasiadas dificultades que han frenado una cantidad enorme de proyectos, como la marea roja y los muchos millones de pesos puestos en los 14 proyectos de absorción de mano de obra cesante, llamando a no echar pie atrás ante los primeros problemas que se puedan presentar, confiando en que la comuna tendrá un nacional de fútbol en enero, pase lo que pase, ya que el solo hecho de haber conseguido esos proyectos fue una tarea titánica, en donde no solo ha habido voluntad política, sino que también tiene buenos asesores y se ha conseguido muchos más proyectos que otras comunas en esta etapa, por lo que si uno se arriesga puede pedir los apoyos y los equipos están preparados para enfrentar los aspectos técnicos. Espera que se adjudique la obra a una buena empresa, que tome este desafío teniendo en cuenta que tiene plazos acotados y tener que trabajar más fuerte. Finaliza diciendo que no hay que esperar a ver qué pasa mañana y que si hay alguna nueva propuesta se haga.



Sometida la solicitud de autorización para suscribir el convenio a votación, previo resumen efectuado por el **Secretario Municipal**, el H. Concejo Municipal, en con el voto favorable de todos sus integrantes, adoptó el siguiente acuerdo:

Autorizar se suscriba el Convenio Mandato con el Gobierno Regional de Los Lagos para la ejecución del proyecto "Mejoramiento Estadio Pudeto de Ancud", por una suma de \$80.000.000. Lo anterior, en virtud de lo dispuesto en el artículo 65, letra i) de la ley 18.695.

Con lo cual, agotados los temas de la tabla, la **señora alcaldesa** pone término a la sesión, siendo las 15:50 horas, agradeciendo la presencia de los señores concejales y de los funcionarios.



RICARDO WAGNER BASILI
SECRETARIO MUNICIPAL