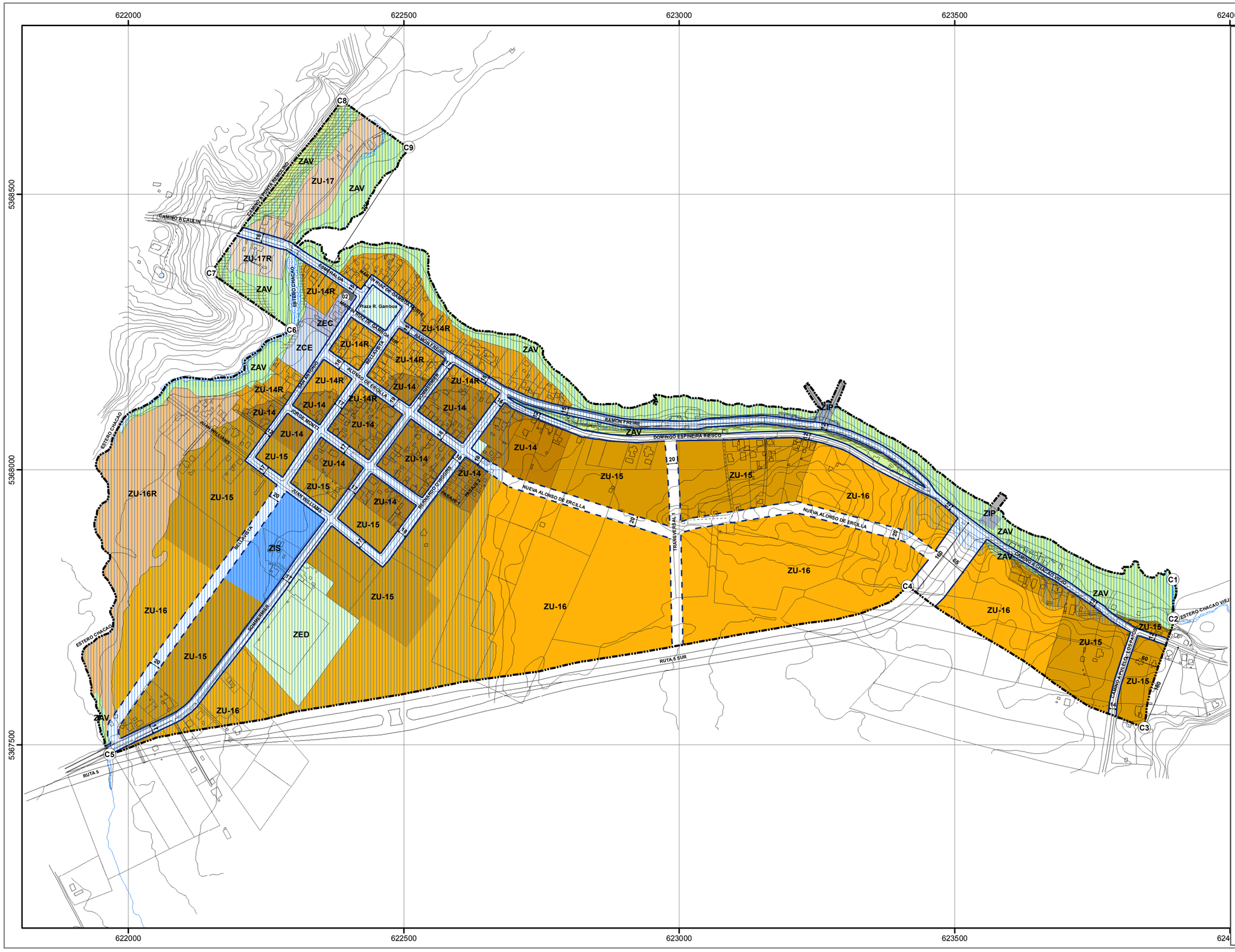

PLAN REGULADOR COMUNAL DE ANCUD
REGIÓN DE LOS LAGOS

LOCALIDAD DE CHACAO

SIMBOLOGÍA BASE

- Curvas de Nivel (Equidistancia 2m)
- Cursos de Agua
- Hidrografía
- División Predial
- Construcciones
- Vialidad Pavimentada
- Vialidad Sin Pavimentar
- Huellas y Senderos
- Áreas Verdes Existentes

SIMBOLOGÍA NORMATIVA

LÍMITES

- Límite Urbano
- Vértices Límite Urbano (C1)

VIALIDAD ESTRUCTURANTE

- Existente
- Apertura
- Cotas (10)

ÁREA URBANA
ZONAS URBANAS

	ZU-14	Centro Chacao
	ZU-14R	Centro Chacao (R)
	ZU-15	Periferia Chacao
	ZU-16	Periferia Sur Chacao
	ZU-16R	Periferia Oriente Chacao (R)
	ZU-17	Estero Chacao
	ZU-17R	Estero Chacao (R)
	ZED	Equipamiento Deportivo
	ZEC	Equipamiento Cultural
	ZCE	Cementerio
	ZIP	Infraestructura Portuaria
	ZIS	Infraestructura Sanitaria
	ZAV	Área Verde

ÁREAS RESTRINGUIDAS AL DESARROLLO URBANO

Áreas de Riesgos

- AR1 Zonas Inundables o Potencialmente Inundables.
- AR2 Zonas propensas a avalanchas, rodados, aluviones o erosiones acentuadas

ÁREAS DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR NATURAL Y CULTURAL

- 02 Inmueble de Conservación Histórica

FUENTE CARTOGRÁFICA GEODÉSICAS

Levantamiento Aerofotogramétrico
SAF 2005
WGS 84
Proyección Universal de Mercator (UTM)
Zona 18S
Dato Altimétrico: Nivel Medio del Mar.

PLANO
PRC-ANC02
CHACAO

N

ESCALA
1:5.000
0 75 150 Metros

Arquitecto Director
Pablo Badilla
Infracon S.A.

FECHA
Revisión (2014_07_08)

APROBACIÓN COMUNAL

El Secretario Municipal que suscribe certifica que la presente actualización del Plan Regulador Comunal de Ancud fue aprobada por el Concejo Municipal en Resolución N°....., de fecha ..... de ..... de ..... y sancionada mediante Decreto Alcaldicio N° ..... del ..... de ..... de .....

Director de Obras

Alcalde Comuna de Ancud

Secretaria Municipal

INFORME TÉCNICO SEREMI MINVU REGIÓN DE LOS LAGOS

Resolución Exenta N°....., del ..... de ..... de 20.....

Jefe UDUel

Seremi Minvu Región de Los Lagos

APROBACIÓN REGIONAL

El Ministro de Fe que suscribe certifica que:
la presente actualización del Plan Regulador Comunal de Ancud fue aprobada
por el Consejo Regional en Reunión N°..... del ..... de..... de 20....
y promulgada por RES. N° ..... del ..... de ..... de 20.... del Intendente Regional
y publicada en el Diario Oficial de fecha .....

APROBACIÓN AMBIENTAL

Resolución Exenta N°....., del ..... de ..... de 20..... COREMA REGIÓN DE LOS LAGOS

Ministro de Fé

Intendente de la Región de Los Lagos

ARCHIVO CONSERVADOR DE BIENES RAÍCES

ARCHÍVENSE LOS PLANOS DE LA PRESENTE ACTUALIZACIÓN DEL PLAN REGULADOR DE ANCUD, EN EL CONSERVADOR DE BIENES RAÍCES DE .....