

ACTUALIZACIÓN PLAN DE DESARROLLO COMUNAL ANCUD 2018 - 2026



**ETAPA N° 3: DESARROLLO DE UN PLAN DE
ACCIÓN Y PLAN DE INVERSIONES PARA EL
PERIODO**

**DESCRIPCIÓN E INICIATIVAS DE
INVERSIÓN**

CONSULTA CIUDADANA.

**Praxis Consultores Asociados Ltda.
Agosto 2019**



CAR

**ACTUALIZACIÓN PLAN DE DESARROLLO COMUNAL 2018-2026 (PLADECO)
COMUNA DE ANCUD – REGIÓN DE LOS LAGOS**

**DOCUMENTO DE TRABAJO INTERNO
DEFINICIÓN DE INICIATIVAS DE INVERSIÓN**

**LINEAMIENTO ESTRATÉGICO N° 1
DESARROLLO ECONÓMICO - PRODUCTIVO Y LABORAL**

Este Lineamiento Estratégico, cuenta con una cartera de 7 iniciativas irán a Consulta Ciudadana, con el objeto de que la Comunidad Ancuditana priorice de 1 a 7, siendo el N° 1 el más relevante, el N°2 el segundo más relevante y así sucesivamente hasta el N°7 con menor relevancia para la comunidad; Este ejercicio permitirá al municipio enfocar sus esfuerzos en atención a los resultados de esta priorización.

A continuación, se presenta el detalle de cada iniciativa de inversión de la Cartera de Proyectos del Lineamiento Estratégico N°1,

Matriz Iniciativas de Inversión LE N°1			
Lineamiento Estratégico LE N° 1:	Nombre Iniciativa de Inversión	Cartera de Proyectos PLADECO	Breve Descripción Iniciativas a Consulta Ciudadana
		CARTERA INICIATIVAS CONSULTA CIUDADANA (CICC)	
Desarrollo Económico – Productivo y Laboral (Turismo, Fomento, Empleo, etc.	Estudio de Prefactibilidad Construcción de Parque Industrial	✓	Consiste en una breve investigación sobre el marco de factores que afectan al proyecto, así como de los aspectos legales. Antes de iniciar con detalles el estudio y análisis comparativo de las ventajas y desventaja que tendría determinado proyecto de inversión.
	Construcción módulos ruta turística	✓	Ejecución de oficinas de información turística.
	Construcción feria techada para emprendimiento	✓	Construcción recinto para realización exposiciones y ferias de emprendimiento y otras actividades durante todo el año.
	Construcción de señalética turística urbana	✓	Se considera la construcción de señaléticas turísticas en todo el sector urbano de la Comuna.
	Construcción señalética turística caminera en las 7 zonas turística que está dividida la comuna.	✓	Construcción en: Península de Lacuy, Zona Puñihuil, Zona Chepu, Zona Urbana, Zona Caulín, Zona Chacao, Zona Manao/Linao.
	Construcción Paseo del Tren	✓	Construir un paseo peatonal con diseño de vagones de tren, que permitan generar espacios para actividades de exposiciones turísticas para la comuna u otras, lugar entre Unimarc y Feria campesina.
	Mejoramiento Integral del Fuerte Ahui y San Antonio	✓	Mejoramiento de los Fuertes, acceso, mobiliario, circulaciones, entre otras.

**ACTUALIZACIÓN PLAN DE DESARROLLO COMUNAL 2018-2026 (PLADECO)
COMUNA DE ANCUD – REGIÓN DE LOS LAGOS**

**DOCUMENTO DE TRABAJO INTERNO
DEFINICIÓN DE INICIATIVAS DE INVERSIÓN**

**CARTERA DE PROYECTOS
LINEAMIENTO ESTRATÉGICO Nº 2
DESARROLLO URBANO - RURAL.**

Este Lineamiento Estratégico, cuenta con una cartera de 7 iniciativas irán a Consulta Ciudadana, con el objeto de que la Comunidad Ancuditana priorice de 1 a 7, siendo el Nº 1 el más relevante, el Nº2 el segundo más relevante y así sucesivamente hasta el Nº7 con menor relevancia para la comunidad; Este ejercicio permitirá al municipio enfocar sus esfuerzos en atención a los resultados de esta priorización.

A continuación, se presenta el detalle de cada iniciativa de inversión de la Cartera de Proyectos del Lineamiento Estratégico Nº2,

Matriz Iniciativas de Inversión LE Nº2			
Lineamiento Estratégico	Nombre Iniciativa de Inversión	Cartera de Proyectos PLADECO	Breve Descripción Iniciativas a Consulta Ciudadana
		CARTERA INICIATIVAS CONSULTA CIUDADANA (CICC)	
LE Nº 2: Desarrollo Urbano - Rural. (Conectividad, Vivienda, Servicios Básicos, etc.)	Actualización Plan Regulador Comunal.	✓	Actualización del Plan Regulador vigente.
	Programa de mejoramiento y conservación infraestructura vial comunal	✓	Es un Plan o proyecto organizado de las distintas etapas o tareas que se irán a realizar para mejorar las vías de tránsito (calzada, veredas) de la comuna.
	Reposición y mantenimiento de señaléticas vial urbanas y rural	✓	Construir y mejorar señalética de tránsito tanto urbana y rural
	Plan de mantención y de apertura de caminos municipales	✓	Planificación que genere actividades durante el año en mantención y apertura de caminos principalmente sector rural
	Reposición aceras y rutas accesibles ciudad de Ancud	✓	Reponer aceras en ruta 5 de acceso masivo y dar cumplimiento a normativa accesibilidad universal
	Programa de mantención y reposición de infraestructura comunitaria	✓	Es un Plan o proyecto organizado de las distintas etapas o tareas para mejorar o reponer recintos de la comuna (sedes, multicanchas, áreas verdes, equipamiento, otras)
	Proyecto Mejoramiento Acceso Ancud	✓	Mejoramiento sector Pudeto Bajo, áreas verdes, circulaciones, oficina información., entre otros.

**CARTERA DE PROYECTOS
LINEAMIENTO ESTRATÉGICO N° 3
FORTALECIMIENTO DE LA EDUCACIÓN Y LA SALUD MUNICIPAL**

Este Lineamiento Estratégico, cuenta con una cartera de 7 iniciativas irán a Consulta Ciudadana, con el objeto de que la Comunidad Ancuditana priorice de 1 a 7, siendo el N° 1 el más relevante, el N°2 el segundo más relevante y así sucesivamente hasta el N°7 con menor relevancia para la comunidad; Este ejercicio permitirá al municipio enfocar sus esfuerzos en atención a los resultados de esta priorización.

A continuación, se presenta el detalle de cada iniciativa de inversión de la Cartera de Proyectos del Lineamiento Estratégico N°3,

Matriz Iniciativas de Inversión LE N°3			
Lineamiento Estratégico	Nombre Iniciativa de Inversión	Cartera de Proyectos PLADECO	Breve Descripción Iniciativas a Consulta Ciudadana.
LE N° 3: Fortalecimiento de la Educación y la Salud Municipal.		CARTERA INICIATIVAS CONSULTA CIUDADANA (CICC)	
	Mejoramiento Liceo Agrícola y LER	✓	Contempla mejoramiento de los recintos educacionales Liceos Agrícola y Domingo Espiñeira Riesco.
	Construcción Centros de Educación Superior.	✓	Construcción de un recinto para impartir carreras técnicas y profesionales.
	Construcción de un nuevo CESFAM en Alto Caracoles	✓	Construcción nuevo Cefsam en sector Alto Caracoles
	Reposición CECOSF CHACAO	✓	Construir un nuevo Cecosf en sector rural de Chacao
	Reposición postas antiguas, MANAO, NAL, GUABUN Y CAULIN	✓	Construcción de nuevas postas rurales
	Reposición Escuela Villa Chacao.	✓	Construcción de un nuevo establecimiento en Villa Chacao
	Adquisición recursos tecnológicos en establecimientos educacionales.	✓	Renovación de tecnología computacional y de actividades educativas.

**ACTUALIZACIÓN PLAN DE DESARROLLO COMUNAL 2018-2026 (PLADECO)
COMUNA DE ANCUD – REGIÓN DE LOS LAGOS**

**DOCUMENTO DE TRABAJO INTERNO
DEFINICIÓN DE INICIATIVAS DE INVERSIÓN**

**CARTERA DE PROYECTOS
LINEAMIENTO ESTRATÉGICO N° 4
DESARROLLO Y PROTECCIÓN DEL MEDIO AMBIENTE**

Este Lineamiento Estratégico, cuenta con una cartera de 7 iniciativas que irán a Consulta Ciudadana, con el objeto de que la Comunidad Ancuditana priorice de 1 a 7, siendo el N° 1 el más relevante, el N°2 el segundo más relevante y así sucesivamente hasta el N°7 con menor relevancia para la comunidad; Este ejercicio permitirá al municipio enfocar sus esfuerzos en atención a los resultados de esta priorización.

A continuación, se presenta el detalle de cada iniciativa de inversión de la Cartera de Proyectos del Lineamiento Estratégico N°4,

Matriz Iniciativas de Inversión LE N°4			
Lineamiento Estratégico	Nombre Iniciativa de Inversión	Cartera de Proyectos PLADECO	Breve Descripción Iniciativas a Consulta Ciudadana.
		CARTERA INICIATIVAS CONSULTA CIUDADANA (CICC)	
LE N° 4: Desarrollo y Protección del Medio Ambiente.	Plan de manejo integral de residuos sólidos domiciliarios.	✓	Consiste en planificar actividades de educación ambiental, talleres ambientales sobre manejo de RSD y equipamiento para la comuna, además de incorporar la contratación de profesionales para los talleres y capacitaciones.
	Plan de tenencia responsable de mascotas y bienestar animal.	✓	Contratación equipo profesional para realizar educación y talleres sobre tenencia responsable de mascotas y realizar esterilizaciones y microchip en la clínica veterinaria municipal.
	Construcción Planta de compostaje comunal.	✓	Esta planta de compostaje consiste en la instalación destinada al reciclaje de los residuos orgánicos , mediante un tratamiento biológico de los mismos dando como resultado un compost o abono orgánico. El cual se recolectará la fracción orgánica de los RSD de la comunidad para disminuir la cantidad de RSD que llegan a destino final.

**ACTUALIZACIÓN PLAN DE DESARROLLO COMUNAL 2018-2026 (PLADECO)
COMUNA DE ANCUD – REGIÓN DE LOS LAGOS**

**DOCUMENTO DE TRABAJO INTERNO
DEFINICIÓN DE INICIATIVAS DE INVERSIÓN**

Construcción Planta de acopio y tratamiento de RSD para reciclar.	✓	Creación de planta para mantener los residuos reciclables y posteriormente derivar al gestor de residuos que lo llevará al depósito final.
Construcción Centro de educación e interpretación ambiental comunal	✓	Construcción casa para realizar talleres ambientales en post de la protección y recuperación del medioambiente en la comuna.
Habilitación Puntos limpio comunales	✓	Habilitar instalaciones para recepción y acopio transitorio de residuos sólidos reciclables, tales como: vidrios, plásticos, latas, tetrapac, cartón, etc.
Proyecto de educación ambiental, difusión y reciclaje para diversos actores sociales.	✓	Planificación de actividades de educación para establecimientos educacionales, organizaciones territoriales y comunitarias.

DOCUMENTO DE TRABAJO INTERNO
DEFINICIÓN DE INICIATIVAS DE INVERSIÓN

**CARTERA DE PROYECTOS
LINEAMIENTO ESTRATÉGICO N° 5
DESARROLLO Y FORTALECIMIENTO GRUPOS PRIORITARIOS**

Este Lineamiento Estratégico, cuenta con una cartera de 6 iniciativas que irán a Consulta Ciudadana, con el objeto de que la Comunidad Ancuditana priorice de 1 a 7, siendo el N° 1 el más relevante, el N°2 el segundo más relevante y así sucesivamente hasta el N°7 con menor relevancia para la comunidad; Este ejercicio permitirá al municipio enfocar sus esfuerzos en atención a los resultados de esta priorización.

A continuación, se presenta el detalle de cada iniciativa de inversión de la Cartera de Proyectos del Lineamiento Estratégico N°5,

Matriz Iniciativas de Inversión LE N°5			
Lineamiento Estratégico	Nombre Iniciativa de Inversión	Cartera de Proyectos PLADECO	Breve Descripción Iniciativas a Consulta Ciudadana
LE N° 5: Desarrollo y Fortalecimiento Grupos Prioritarios (Discapacitados, Inclusión, Pobreza, Tercera Edad, Mujeres, Infancia, etc.)		CARTERA INICIATIVAS CONSULTA CIUDADANA (CICC)	
	Construcción recinto multipropósito en la zona urbana	√	Construcción Recinto que permita realizar actividades masivas, reuniones, capacitaciones y otras actividades de los distintos programas municipales.
	Mejoramiento y Ampliación Casa Acogida Adulto Mayor	√	Mejorar y ampliar el recinto existente Casa Adulto Mayor.
	Habilitación Hospedería para grupos vulnerables	√	Crear un recinto para otorgar hospedaje para personas en situación de calle: adultos mayores, personas con discapacidad que se encuentren vulnerados en sus derechos.
	Construcción casa de la juventud	√	Construir recinto para realizar actividades con los jóvenes, agrupaciones juveniles, culturales y otras.
	Adquisición de bus municipal para el adulto mayor.	√	Compra de bus para actividades del adulto mayor.
Construcción de salón comunitario para el adulto mayor	√	Construir un recinto para actividades anuales del Adulto Mayor.	

ACTUALIZACIÓN PLAN DE DESARROLLO COMUNAL 2018-2026 (PLADECO)
COMUNA DE ANCUD – REGIÓN DE LOS LAGOSDOCUMENTO DE TRABAJO INTERNO
DEFINICIÓN DE INICIATIVAS DE INVERSIÓN**CARTERA DE PROYECTOS
LINEAMIENTO ESTRATÉGICO N° 6
MODERNIZACIÓN INSTITUCIONAL (FORTALECIMIENTO MUNICIPAL)**

Este Lineamiento Estratégico cuenta con una cartera total de 10 iniciativas de inversión. **Considerando que este Lineamiento es de carácter interno, no se incorporará a la Consulta Ciudadana.**

A continuación, se presenta el detalle de cada iniciativa de inversión de la Cartera de Proyectos del Lineamiento Estratégico N°6, en el cual se destacó con un ticket de color rojo que pertenecen a la Gestión Interna Municipal.

**ACTUALIZACIÓN PLAN DE DESARROLLO COMUNAL 2018-2026 (PLADECO)
COMUNA DE ANCUD – REGIÓN DE LOS LAGOS**

**DOCUMENTO DE TRABAJO INTERNO
DEFINICIÓN DE INICIATIVAS DE INVERSIÓN**

**CARTERA DE PROYECTOS
LINEAMIENTO ESTRATÉGICO N° 7
FORTALECIMIENTO DE LA SEGURIDAD CIUDADANA**

Este Lineamiento Estratégico, cuenta con una cartera de 6 iniciativas que irán a Consulta Ciudadana, con el objeto de que la Comunidad Ancuditana priorice de 1 a 7, siendo el N° 1 el más relevante, el N°2 el segundo más relevante y así sucesivamente hasta el N°7 con menor relevancia para la comunidad. Este ejercicio permitirá al municipio enfocar sus esfuerzos en atención a los resultados de esta priorización;

A continuación, se presenta el detalle de cada iniciativa de inversión de la Cartera de Proyectos del Lineamiento Estratégico N°7,

Matriz de Propuesta de Iniciativas de Inversión LE N°7			
Lineamiento Estratégico	Nombre Iniciativa de Inversión	Cartera de Proyectos PLADECO	Breve Descripción Iniciativas a Consulta Ciudadana.
LE N° 7: Fortalecimiento de la Seguridad Ciudadana		CARTERA INICIATIVAS CONSULTA CIUDADANA (CICC)	
	Implementación Alumbrado público distintos sectores y poblaciones de la Comuna	✓	Mejorar el alumbrado público en los sectores donde requieran mejorar la seguridad de la comuna.
	Adquisición Cámaras de vigilancia en centro de la ciudad	✓	Instalación de cámaras en sectores estratégicos en el centro de la ciudad
	Construcción Multicancha en sector 1° de Mayo	✓	Construcción Multicancha abierta sector 1° de mayo, recuperación espacio público.
	Construcción de cancha multipropósito para la juventud en diversos sectores	✓	Construcción de recinto que incorpore infraestructura que permita realizar diversas actividades de forma paralela.
	Adquisición vehículos para seguridad ciudadana	✓	Compra de vehículos para patrullar los distintos sectores de la comuna
	Mejoramiento espacios públicos recreacionales(plazoletas, áreas verdes)	✓	Mejorar áreas verdes y plazoletas para recuperar los espacios públicos y generar seguridad en los transeúntes

**ACTUALIZACIÓN PLAN DE DESARROLLO COMUNAL 2018-2026 (PLADECO)
COMUNA DE ANCUD – REGIÓN DE LOS LAGOS**

**DOCUMENTO DE TRABAJO INTERNO
DEFINICIÓN DE INICIATIVAS DE INVERSIÓN**

**CARTERA DE PROYECTOS
LINEAMIENTO ESTRATÉGICO N° 8
FORTALECIMIENTO DEL DEPORTE**

Este Lineamiento Estratégico, cuenta con una cartera de inversión de 7 iniciativas que irán a Consulta Ciudadana, con el objeto de que la Comunidad Ancuditana priorice de 1 a 7, siendo el N° 1 el más relevante, el N°2 el segundo más relevante y así sucesivamente hasta el N°7 con menor relevancia para la comunidad. Este ejercicio permitirá al municipio enfocar sus esfuerzos en atención a los resultados de esta priorización.

A continuación, se presenta el detalle de cada iniciativa de inversión de la Cartera de Proyectos del Lineamiento Estratégico N°8,

Matriz de Propuesta de Iniciativas de Inversión LE N°8			
Lineamiento Estratégico	Nombre Iniciativa de Inversión	Cartera de Proyectos PLADECO	Dirección y Departamento Municipal, encargado del Proyecto.
LE N° 8: Fortalecimiento del Deporte.		CARTERA INICIATIVAS CONSULTA CIUDADANA (CICC)	
	Mejoramiento Diversas Multicanchas	✓	Mejoramiento de diversas multicanchas de la comuna (techado, cierre y otros)
	Mejoramiento Integral estadio JOEL FRITZ	✓	Mejoramiento de carpeta pasto sintético, marcador, camarines, graderías, luminaria y otros.
	Construcción Canchas sintéticas para sector rural.	✓	Construir cancha liga Mar Brava y Manao
	Reposición Gimnasio fiscal	✓	Construcción de un nuevo Gimnasio
	Construcción Centro Entrenamiento Polideportivo (sin piscina) para practicar varias disciplinas deportivas	✓	Recinto que permita realizar varias actividades deportivas a la vez, basquetbol, futbol, tenis de mesa, voleibol, karate y otros.
	Construcción Muelle deportivo, actividades acuáticas.	✓	Crear un lugar para realizar la práctica de kayak, remo y otros.
	Mejoramiento estadio Pudeto	✓	Mejorar cancha, graderías y camarines

**ACTUALIZACIÓN PLAN DE DESARROLLO COMUNAL 2018-2026 (PLADECO)
COMUNA DE ANCUD – REGIÓN DE LOS LAGOS**

**DOCUMENTO DE TRABAJO INTERNO
DEFINICIÓN DE INICIATIVAS DE INVERSIÓN**