

ACTUALIZACIÓN PLAN DE DESARROLLO COMUNAL ANCUD 2018 - 2026



**ETAPA N° 3: DESARROLLO DE UN PLAN DE
ACCIÓN Y PLAN DE INVERSIONES PARA EL
PERIODO**

**DESCRIPCIÓN E INICIATIVAS DE
INVERSIÓN**

CONSULTA CIUDADANA.

**Praxis Consultores Asociados Ltda.
Agosto 2019**



**ACTUALIZACIÓN PLAN DE DESARROLLO COMUNAL 2018-2026 (PLADECO)
COMUNA DE ANCUD – REGIÓN DE LOS LAGOS**

**DOCUMENTO DE TRABAJO INTERNO
DEFINICIÓN DE INICIATIVAS DE INVERSIÓN**

**LINEAMIENTO ESTRATÉGICO N° 1
DESARROLLO ECONÓMICO - PRODUCTIVO Y LABORAL**

Este Lineamiento Estratégico, cuenta con una cartera de 7 iniciativas irán a Consulta Ciudadana, con el objeto de que la Comunidad Ancuditana priorice de 1 a 7, siendo el N° 1 el más relevante, el N°2 el segundo más relevante y así sucesivamente hasta el N°7 con menor relevancia para la comunidad; Este ejercicio permitirá al municipio enfocar sus esfuerzos en atención a los resultados de esta priorización.

A continuación, se presenta el detalle de cada iniciativa de inversión de la Cartera de Proyectos del Lineamiento Estratégico N°1,

Matriz Iniciativas de Inversión LE N°1			
Lineamiento Estratégico LE N° 1:	Nombre Iniciativa de Inversión	Cartera de Proyectos PLADECO	Breve Descripción Iniciativas a Consulta Ciudadana
		CARTERA INICIATIVAS CONSULTA CIUDADANA (CICC)	
Desarrollo Económico – Productivo y Laboral (Turismo, Fomento, Empleo, etc.	Estudio de Prefactibilidad Construcción de Parque Industrial	✓	Consiste en una breve investigación sobre el marco de factores que afectan al proyecto, así como de los aspectos legales. Antes de iniciar con detalles el estudio y análisis comparativo de las ventajas y desventaja que tendría determinado proyecto de inversión.
	Construcción módulos ruta turística	✓	Ejecución de oficinas de información turística.
	Construcción feria techada para emprendimiento	✓	Construcción recinto para realización exposiciones y ferias de emprendimiento y otras actividades durante todo el año.
	Construcción de señalética turística urbana	✓	Se considera la construcción de señaléticas turísticas en todo el sector urbano de la Comuna.
	Construcción señalética turística caminera en las 7 zonas turística que está dividida la comuna.	✓	Construcción en: Península de Lacuy, Zona Puñihuil, Zona Chepu, Zona Urbana, Zona Caulín, Zona Chacao, Zona Manao/Linao.
	Construcción Paseo del Tren	✓	Construir un paseo peatonal con diseño de vagones de tren, que permitan generar espacios para actividades de exposiciones turísticas para la comuna u otras, lugar entre Unimarc y Feria campesina.
	Mejoramiento Integral del Fuerte Ahui y San Antonio	✓	Mejoramiento de los Fuertes, acceso, mobiliario, circulaciones, entre otras.

**ACTUALIZACIÓN PLAN DE DESARROLLO COMUNAL 2018-2026 (PLADECO)
COMUNA DE ANCUD – REGIÓN DE LOS LAGOS**

**DOCUMENTO DE TRABAJO INTERNO
DEFINICIÓN DE INICIATIVAS DE INVERSIÓN**

**CARTERA DE PROYECTOS
LINEAMIENTO ESTRATÉGICO N° 2
DESARROLLO URBANO - RURAL.**

Este Lineamiento Estratégico, cuenta con una cartera de 7 iniciativas irán a Consulta Ciudadana, con el objeto de que la Comunidad Ancuditana priorice de 1 a 7, siendo el N° 1 el más relevante, el N°2 el segundo más relevante y así sucesivamente hasta el N°7 con menor relevancia para la comunidad; Este ejercicio permitirá al municipio enfocar sus esfuerzos en atención a los resultados de esta priorización.

A continuación, se presenta el detalle de cada iniciativa de inversión de la Cartera de Proyectos del Lineamiento Estratégico N°2,

Matriz Iniciativas de Inversión LE N°2			
Lineamiento Estratégico	Nombre Iniciativa de Inversión	Cartera de Proyectos PLADECO	Breve Descripción Iniciativas a Consulta Ciudadana
		CARTERA INICIATIVAS CONSULTA CIUDADANA (CICC)	
LE N° 2: Desarrollo Urbano - Rural. (Conectividad, Vivienda, Servicios Básicos, etc.)	Actualización Plan Regulador Comunal.	✓	Actualización del Plan Regulador vigente.
	Programa de mejoramiento y conservación infraestructura vial comunal	✓	Es un Plan o proyecto organizado de las distintas etapas o tareas que se irán a realizar para mejorar las vías de tránsito (calzada, veredas) de la comuna.
	Reposición y mantenimiento de señaléticas vial urbanas y rural	✓	Construir y mejorar señalética de tránsito tanto urbana y rural
	Plan de mantención y de apertura de caminos municipales	✓	Planificación que genere actividades durante el año en mantención y apertura de caminos principalmente sector rural
	Reposición aceras y rutas accesibles ciudad de Ancud	✓	Reponer aceras en ruta 5 de acceso masivo y dar cumplimiento a normativa accesibilidad universal
	Programa de mantención y reposición de infraestructura comunitaria	✓	Es un Plan o proyecto organizado de las distintas etapas o tareas para mejorar o reponer recintos de la comuna (sedes, multicanchas, áreas verdes, equipamiento, otras)
	Proyecto Mejoramiento Acceso Ancud	✓	Mejoramiento sector Pudeto Bajo, áreas verdes, circulaciones, oficina información., entre otros.

**ACTUALIZACIÓN PLAN DE DESARROLLO COMUNAL 2018-2026 (PLADECO)
COMUNA DE ANCUD – REGIÓN DE LOS LAGOS**

**DOCUMENTO DE TRABAJO INTERNO
DEFINICIÓN DE INICIATIVAS DE INVERSIÓN**

**CARTERA DE PROYECTOS
LINEAMIENTO ESTRATÉGICO N° 3
FORTALECIMIENTO DE LA EDUCACIÓN Y LA SALUD MUNICIPAL**

Este Lineamiento Estratégico, cuenta con una cartera de 7 iniciativas irán a Consulta Ciudadana, con el objeto de que la Comunidad Ancuditana priorice de 1 a 7, siendo el N° 1 el más relevante, el N°2 el segundo más relevante y así sucesivamente hasta el N°7 con menor relevancia para la comunidad; Este ejercicio permitirá al municipio enfocar sus esfuerzos en atención a los resultados de esta priorización.

A continuación, se presenta el detalle de cada iniciativa de inversión de la Cartera de Proyectos del Lineamiento Estratégico N°3,

Matriz Iniciativas de Inversión LE N°3			
Lineamiento Estratégico	Nombre Iniciativa de Inversión	Cartera de Proyectos PLADECO	Breve Descripción Iniciativas a Consulta Ciudadana.
LE N° 3: Fortalecimiento de la Educación y la Salud Municipal.		CARTERA INICIATIVAS CONSULTA CIUDADANA (CICC)	
	Mejoramiento Liceo Agrícola y LER	✓	Contempla mejoramiento de los recintos educacionales Liceos Agrícola y Domingo Espiñeira Riesco.
	Construcción Centros de Educación Superior.	✓	Construcción de un recinto para impartir carreras técnicas y profesionales.
	Construcción de un nuevo CESFAM en Alto Caracoles	✓	Construcción nuevo Cesfam en sector Alto Caracoles
	Reposición CECOSF CHACAO	✓	Construir un nuevo Cecosf en sector rural de Chacao
	Reposición postas antiguas, MANAO, NAL, GUABUN Y CAULIN	✓	Construcción de nuevas postas rurales
	Reposición Escuela Villa Chacao.	✓	Construcción de un nuevo establecimiento en Villa Chacao
	Adquisición recursos tecnológicos en establecimientos educacionales.	✓	Renovación de tecnología computacional y de actividades educativas.

**ACTUALIZACIÓN PLAN DE DESARROLLO COMUNAL 2018-2026 (PLADECO)
COMUNA DE ANCUD – REGIÓN DE LOS LAGOS**

**DOCUMENTO DE TRABAJO INTERNO
DEFINICIÓN DE INICIATIVAS DE INVERSIÓN**

**CARTERA DE PROYECTOS
LINEAMIENTO ESTRATÉGICO N° 4
DESARROLLO Y PROTECCIÓN DEL MEDIO AMBIENTE**

Este Lineamiento Estratégico, cuenta con una cartera de 7 iniciativas que irán a Consulta Ciudadana, con el objeto de que la Comunidad Ancuditana priorice de 1 a 7, siendo el N° 1 el más relevante, el N°2 el segundo más relevante y así sucesivamente hasta el N°7 con menor relevancia para la comunidad; Este ejercicio permitirá al municipio enfocar sus esfuerzos en atención a los resultados de esta priorización.

A continuación, se presenta el detalle de cada iniciativa de inversión de la Cartera de Proyectos del Lineamiento Estratégico N°4,

Matriz Iniciativas de Inversión LE N°4			
Lineamiento Estratégico	Nombre Iniciativa de Inversión	Cartera de Proyectos PLADECO	Breve Descripción Iniciativas a Consulta Ciudadana.
		CARTERA INICIATIVAS CONSULTA CIUDADANA (CICC)	
LE N° 4: Desarrollo y Protección del Medio Ambiente.	Plan de manejo integral de residuos sólidos domiciliarios.	✓	Consiste en planificar actividades de educación ambiental, talleres ambientales sobre manejo de RSD y equipamiento para la comuna, además de incorporar la contratación de profesionales para los talleres y capacitaciones.
	Plan de tenencia responsable de mascotas y bienestar animal.	✓	Contratación equipo profesional para realizar educación y talleres sobre tenencia responsable de mascotas y realizar esterilizaciones y microchip en la clínica veterinaria municipal.
	Construcción Planta de compostaje comunal.	✓	Esta planta de compostaje consiste en la instalación destinada al reciclaje de los residuos orgánicos , mediante un tratamiento biológico de los mismos dando como resultado un compost o abono orgánico. El cual se recolectará la fracción orgánica de los RSD de la comunidad para disminuir la cantidad de RSD que llegan a destino final.

**ACTUALIZACIÓN PLAN DE DESARROLLO COMUNAL 2018-2026 (PLADECO)
COMUNA DE ANCUD – REGIÓN DE LOS LAGOS**

**DOCUMENTO DE TRABAJO INTERNO
DEFINICIÓN DE INICIATIVAS DE INVERSIÓN**

Construcción Planta de acopio y tratamiento de RSD para reciclar.	✓	Creación de planta para mantener los residuos reciclables y posteriormente derivar al gestor de residuos que lo llevará al depósito final.
Construcción Centro de educación e interpretación ambiental comunal	✓	Construcción casa para realizar talleres ambientales en post de la protección y recuperación del medioambiente en la comuna.
Habilitación Puntos limpio comunales	✓	Habilitar instalaciones para recepción y acopio transitorio de residuos sólidos reciclables, tales como: vidrios, plásticos, latas, tetrapac, cartón, etc.
Proyecto de educación ambiental, difusión y reciclaje para diversos actores sociales.	✓	Planificación de actividades de educación para establecimientos educacionales, organizaciones territoriales y comunitarias.

DOCUMENTO DE TRABAJO INTERNO
DEFINICIÓN DE INICIATIVAS DE INVERSIÓN

**CARTERA DE PROYECTOS
LINEAMIENTO ESTRATÉGICO N° 5
DESARROLLO Y FORTALECIMIENTO GRUPOS PRIORITARIOS**

Este Lineamiento Estratégico, cuenta con una cartera de 6 iniciativas que irán a Consulta Ciudadana, con el objeto de que la Comunidad Ancuditana priorice de 1 a 7, siendo el N° 1 el más relevante, el N°2 el segundo más relevante y así sucesivamente hasta el N°7 con menor relevancia para la comunidad; Este ejercicio permitirá al municipio enfocar sus esfuerzos en atención a los resultados de esta priorización.

A continuación, se presenta el detalle de cada iniciativa de inversión de la Cartera de Proyectos del Lineamiento Estratégico N°5,

Matriz Iniciativas de Inversión LE N°5			
Lineamiento Estratégico	Nombre Iniciativa de Inversión	Cartera de Proyectos PLADECO	Breve Descripción Iniciativas a Consulta Ciudadana
LE N° 5: Desarrollo y Fortalecimiento Grupos Prioritarios (Discapacitados, Inclusión, Pobreza, Tercera Edad, Mujeres, Infancia, etc.)		CARTERA INICIATIVAS CONSULTA CIUDADANA (CICC)	
	Construcción recinto multipropósito en la zona urbana	√	Construcción Recinto que permita realizar actividades masivas, reuniones, capacitaciones y otras actividades de los distintos programas municipales.
	Mejoramiento y Ampliación Casa Acogida Adulto Mayor	√	Mejorar y ampliar el recinto existente Casa Adulto Mayor.
	Habilitación Hospedería para grupos vulnerables	√	Crear un recinto para otorgar hospedaje para personas en situación de calle: adultos mayores, personas con discapacidad que se encuentren vulnerados en sus derechos.
	Construcción casa de la juventud	√	Construir recinto para realizar actividades con los jóvenes, agrupaciones juveniles, culturales y otras.
	Adquisición de bus municipal para el adulto mayor.	√	Compra de bus para actividades del adulto mayor.
Construcción de salón comunitario para el adulto mayor	√	Construir un recinto para actividades anuales del Adulto Mayor.	

ACTUALIZACIÓN PLAN DE DESARROLLO COMUNAL 2018-2026 (PLADECO)
COMUNA DE ANCUD – REGIÓN DE LOS LAGOSDOCUMENTO DE TRABAJO INTERNO
DEFINICIÓN DE INICIATIVAS DE INVERSIÓN**CARTERA DE PROYECTOS
LINEAMIENTO ESTRATÉGICO N° 6
MODERNIZACIÓN INSTITUCIONAL (FORTALECIMIENTO MUNICIPAL)**

Este Lineamiento Estratégico cuenta con una cartera total de 10 iniciativas de inversión. **Considerando que este Lineamiento es de carácter interno, no se incorporará a la Consulta Ciudadana.**

A continuación, se presenta el detalle de cada iniciativa de inversión de la Cartera de Proyectos del Lineamiento Estratégico N°6, en el cual se destacó con un ticket de color rojo que pertenecen a la Gestión Interna Municipal.

**ACTUALIZACIÓN PLAN DE DESARROLLO COMUNAL 2018-2026 (PLADECO)
COMUNA DE ANCUD – REGIÓN DE LOS LAGOS**

**DOCUMENTO DE TRABAJO INTERNO
DEFINICIÓN DE INICIATIVAS DE INVERSIÓN**

**CARTERA DE PROYECTOS
LINEAMIENTO ESTRATÉGICO N° 7
FORTALECIMIENTO DE LA SEGURIDAD CIUDADANA**

Este Lineamiento Estratégico, cuenta con una cartera de 6 iniciativas que irán a Consulta Ciudadana, con el objeto de que la Comunidad Ancuditana priorice de 1 a 7, siendo el N° 1 el más relevante, el N°2 el segundo más relevante y así sucesivamente hasta el N°7 con menor relevancia para la comunidad. Este ejercicio permitirá al municipio enfocar sus esfuerzos en atención a los resultados de esta priorización;

A continuación, se presenta el detalle de cada iniciativa de inversión de la Cartera de Proyectos del Lineamiento Estratégico N°7,

Matriz de Propuesta de Iniciativas de Inversión LE N°7			
Lineamiento Estratégico	Nombre Iniciativa de Inversión	Cartera de Proyectos PLADECO	Breve Descripción Iniciativas a Consulta Ciudadana.
LE N° 7: Fortalecimiento de la Seguridad Ciudadana		CARTERA INICIATIVAS CONSULTA CIUDADANA (CICC)	
	Implementación Alumbrado público distintos sectores y poblaciones de la Comuna	✓	Mejorar el alumbrado público en los sectores donde requieran mejorar la seguridad de la comuna.
	Adquisición Cámaras de vigilancia en centro de la ciudad	✓	Instalación de cámaras en sectores estratégicos en el centro de la ciudad
	Construcción Multicancha en sector 1° de Mayo	✓	Construcción Multicancha abierta sector 1° de mayo, recuperación espacio público.
	Construcción de cancha multipropósito para la juventud en diversos sectores	✓	Construcción de recinto que incorpore infraestructura que permita realizar diversas actividades de forma paralela.
	Adquisición vehículos para seguridad ciudadana	✓	Compra de vehículos para patrullar los distintos sectores de la comuna
Mejoramiento espacios públicos recreacionales(plazoletas, áreas verdes)	✓	Mejorar áreas verdes y plazoletas para recuperar los espacios públicos y generar seguridad en los transeúntes	

**ACTUALIZACIÓN PLAN DE DESARROLLO COMUNAL 2018-2026 (PLADECO)
COMUNA DE ANCUD – REGIÓN DE LOS LAGOS**

**DOCUMENTO DE TRABAJO INTERNO
DEFINICIÓN DE INICIATIVAS DE INVERSIÓN**

**CARTERA DE PROYECTOS
LINEAMIENTO ESTRATÉGICO N° 8
FORTALECIMIENTO DEL DEPORTE**

Este Lineamiento Estratégico, cuenta con una cartera de inversión de 7 iniciativas que irán a Consulta Ciudadana, con el objeto de que la Comunidad Ancuditana priorice de 1 a 7, siendo el N° 1 el más relevante, el N°2 el segundo más relevante y así sucesivamente hasta el N°7 con menor relevancia para la comunidad. Este ejercicio permitirá al municipio enfocar sus esfuerzos en atención a los resultados de esta priorización.

A continuación, se presenta el detalle de cada iniciativa de inversión de la Cartera de Proyectos del Lineamiento Estratégico N°8,

Matriz de Propuesta de Iniciativas de Inversión LE N°8			
Lineamiento Estratégico	Nombre Iniciativa de Inversión	Cartera de Proyectos PLADECO	Dirección y Departamento Municipal, encargado del Proyecto.
LE N° 8: Fortalecimiento del Deporte.		CARTERA INICIATIVAS CONSULTA CIUDADANA (CICC)	
	Mejoramiento Diversas Multicanchas	✓	Mejoramiento de diversas multicanchas de la comuna (techado, cierre y otros)
	Mejoramiento Integral estadio JOEL FRITZ	✓	Mejoramiento de carpeta pasto sintético, marcador, camarines, graderías, luminaria y otros.
	Construcción Canchas sintéticas para sector rural.	✓	Construir cancha liga Mar Brava y Manao
	Reposición Gimnasio fiscal	✓	Construcción de un nuevo Gimnasio
	Construcción Centro Entrenamiento Polideportivo (sin piscina) para practicar varias disciplinas deportivas	✓	Recinto que permita realizar varias actividades deportivas a la vez, basquetbol, futbol, tenis de mesa, voleibol, karate y otros.
	Construcción Muelle deportivo, actividades acuáticas.	✓	Crear un lugar para realizar la práctica de kayak, remo y otros.
	Mejoramiento estadio Pudeto	✓	Mejorar cancha, graderías y camarines

**ACTUALIZACIÓN PLAN DE DESARROLLO COMUNAL 2018-2026 (PLADECO)
COMUNA DE ANCUD – REGIÓN DE LOS LAGOS**

**DOCUMENTO DE TRABAJO INTERNO
DEFINICIÓN DE INICIATIVAS DE INVERSIÓN**