

Nombre de la Entidad: MUNICIPALIDAD DE ANCUD

BALANCE GENERAL
al 31/12/2025
En Pesos

Cuentas	Notas	31/12/2025	31/12/2024
ACTIVO			
ACTIVO CORRIENTE		7.749.420.316	6.243.647.316
RECURSOS DISPONIBLES		2.779.023.025	2.954.653.758
Disponibilidades en Moneda Nacional	3	2.659.788.452	2.800.496.149
Anticipos de Fondos	4	119.234.573	154.157.609
BIENES FINANCIEROS		2.805.091.037	2.188.062.486
Inversiones Financieras	5	154.950.918	154.950.918
Cuentas por Cobrar con Contraprestación	6	2.568.756.039	1.951.727.485
Cuentas por Cobrar sin Contraprestación	7	0	0
Préstamos	8	10.081.209	10.081.209
Deudores de Incierta Recuperación	9	104.855.192	104.855.192
Deudores Varios	10	56.650.440	56.650.443
Deterioro Acumulado de Bienes Financieros	11	-90.202.761	-90.202.761
EXISTENCIAS		0	0
Existencias	12	0	0
Existencias en Tránsito	13	0	0
Productos en Proceso	14	0	0
OTROS ACTIVOS CORRIENTES		2.165.306.254	1.100.931.072
Gastos Anticipados	15	0	0
Deudores por Transferencias Reintegrables	16	2.165.306.254	1.100.931.072
Otros Activos	17	0	0
ACTIVO NO CORRIENTE		24.673.613.604	23.464.101.697
BIENES FINANCIEROS		0	0
Inversiones Financieras	5	0	0
Préstamos	8	0	0
Deudores de Incierta Recuperación	9	0	0
Deterioro Acumulado de Bienes Financieros	11	0	0
INVERSIONES EN ASOCIADAS Y NEGOCIOS CONJUNTOS		0	0
Inversiones en Empresas Relacionadas	5	0	0
BIENES DE USO		16.763.194.005	15.539.533.831
Terrenos	18	6.133.687.158	6.059.968.802
Edificaciones	18	1.928.727.825	1.792.101.033
Infraestructura Pública	18	2.493.865.042	1.684.223.599
Bienes de Uso Leasing	18	0	0

Nombre de la Entidad: MUNICIPALIDAD DE ANCUD

BALANCE GENERAL
al 31/12/2025
En Pesos

Cuentas	Notas	31/12/2025	31/12/2024
Bienes de Uso por Incorporar	18	0	0
Bienes del Patrimonio Histórico, Artístico, Científico y/o Cultural	18	0	0
Bienes Concesionados	18	0	0
Otros Bienes de Uso	18	8.232.322.741	8.032.881.322
Depreciación Acumulada de Bienes de Uso	18	-2.025.408.761	-2.029.640.925
Deterioro Acumulado de Bienes de Uso	18	0	0
ACTIVOS INTANGIBLES		0	0
Activos Intangibles	19	0	0
Amortización Acumulada de Activos Intangibles	19	0	0
Deterioro Acumulado de Activos Intangibles	19	0	0
PROPIEDADES DE INVERSIÓN		0	0
Edificaciones de Inversión	20	0	0
Terrenos de Inversión	20	0	0
Edificaciones de Inversión en Leasing	20	0	0
Terrenos de Inversión en Leasing	20	0	0
ACTIVOS BIOLÓGICOS		0	0
Activos Biológicos	21	0	0
Depreciación Acumulada de Activos Biológicos	21	0	0
Deterioro Acumulado de Activos Biológicos	21	0	0
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES		7.910.419.599	7.924.567.866
Costos de Proyectos	22	7.910.419.599	7.924.567.866
Deterioro Acumulado de Costos Acumulados de Proyectos	22	0	0
Otros Activos	17	0	0
TOTAL ACTIVO		32.423.033.920	29.707.749.013

Nombre de la Entidad: MUNICIPALIDAD DE ANCUD

BALANCE GENERAL
al 31/12/2025
En Pesos

Cuentas	Notas	31/12/2025	31/12/2024
PASIVO			
PASIVO CORRIENTE		-1.225.222.289	-641.439.283
DEUDA CORRIENTE		985.097.529	940.359.391
Depósitos de Terceros	4	985.097.529	940.359.391
DEUDA PÚBLICA		0	0
Deuda Pública Interna	23	0	0
OTRAS DEUDAS		-2.210.319.818	-1.581.798.674
Cuentas Por Pagar con Contraprestación	24	48.872.650	198.920.666
Cuentas Por Pagar sin Contraprestación	25	622.650	15.117.364
Provisiones	26	0	0
Obligaciones por Beneficios a los Empleados	27	-635.099	110.832.151
Pasivos por Leasing	28	-2.396.746.936	-2.029.805.628
Pasivos por Concesiones	29	0	0
Acreedores por Transferencias Reintegrables	30	21.657.629	21.657.629
Ingresos Anticipados	31	0	0
Otros Pasivos	32	115.909.288	101.479.144
PASIVO NO CORRIENTE		0	0
DEUDA PÚBLICA		0	0
Deuda Pública Interna	23	0	0
OTRAS DEUDAS		0	0
Provisiones	26	0	0
Obligaciones por Beneficios a los Empleados	27	0	0
Pasivos por Leasing	28	0	0
Pasivos por Concesiones	29	0	0
TOTAL PASIVO		-1.225.222.289	-641.439.283

Nombre de la Entidad: MUNICIPALIDAD DE ANCUD

BALANCE GENERAL
al 31/12/2025
En Pesos

CUENTAS	Notas	31/12/2025	31/12/2024
PATRIMONIO NETO		33.637.809.848	30.339.212.735
PATRIMONIO DEL ESTADO		33.637.809.848	30.339.212.735
Patrimonio Institucional	34	2.467.008.428	2.467.008.428
Resultados Acumulados	34	15.542.090.602	15.542.090.602
Resultados del Ejercicio	34	3.925.645.388	627.048.275
Ajustes de Primera Adopción	34	11.703.065.430	11.703.065.430
Otros Efectos Patrimoniales	34	0	0
INTERESES MINORITARIOS	34	0	0
TOTAL PATRIMONIO NETO		33.637.809.848	30.339.212.735
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO		32.412.587.559	29.697.773.452



Fecha: 31/03/2026

JUAN MILLATUREO OYARZO

DIRECTOR DE CONTABILIDAD, PPT



ANDRES OJEDA CARE

ALCALDE COMUNA DE ANCUD