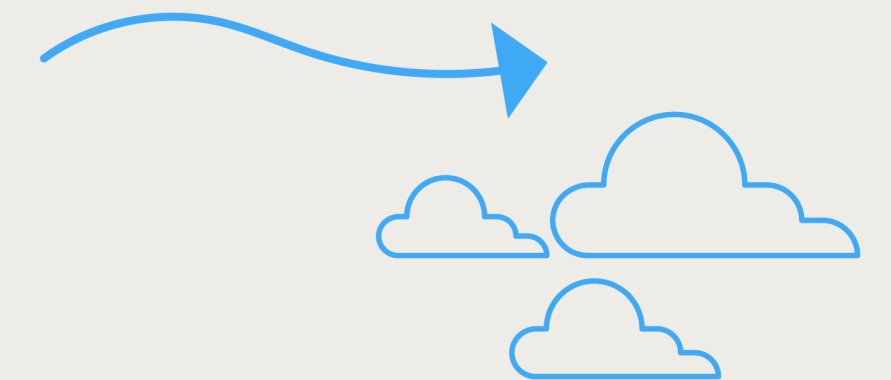




# ¡Te presentamos el primer PIIMEP de Ancud!

## Plan de Inversiones en Infraestructura de Movilidad y Espacio Público

¡Juntos mejoramos los espacios públicos de la comuna de Ancud!  
**A continuación te invitamos a conocer más de este proceso...**



**PIIMEP**  
Plan de Inversiones  
en Infraestructura de  
Movilidad y Espacio Público

# ¿Qué es un PIIMEP?

Es un nuevo instrumento de planificación del territorio orientado a mejorar la movilidad y los espacio públicos de la comuna, donde se priorizarán una serie de proyectos e iniciativas de gestión, factibles de financiar con los recursos generados a nivel comunal a través de la ley de aportes, con mirada a los 10 próximos años.

# ¿Cómo se financia?

A través de aportes (ley n°20.958) de los nuevos proyectos inmobiliarios (viviendas, oficinas, comercios y equipamientos públicos) asociados a un fondo municipal dedicado, el cual se distribuye en:

## Obras de Movilidad

circulaciones peatonales, calzadas, ciclovías, paraderos, señalética de movilidad

70%

## Obras de Espacio Público

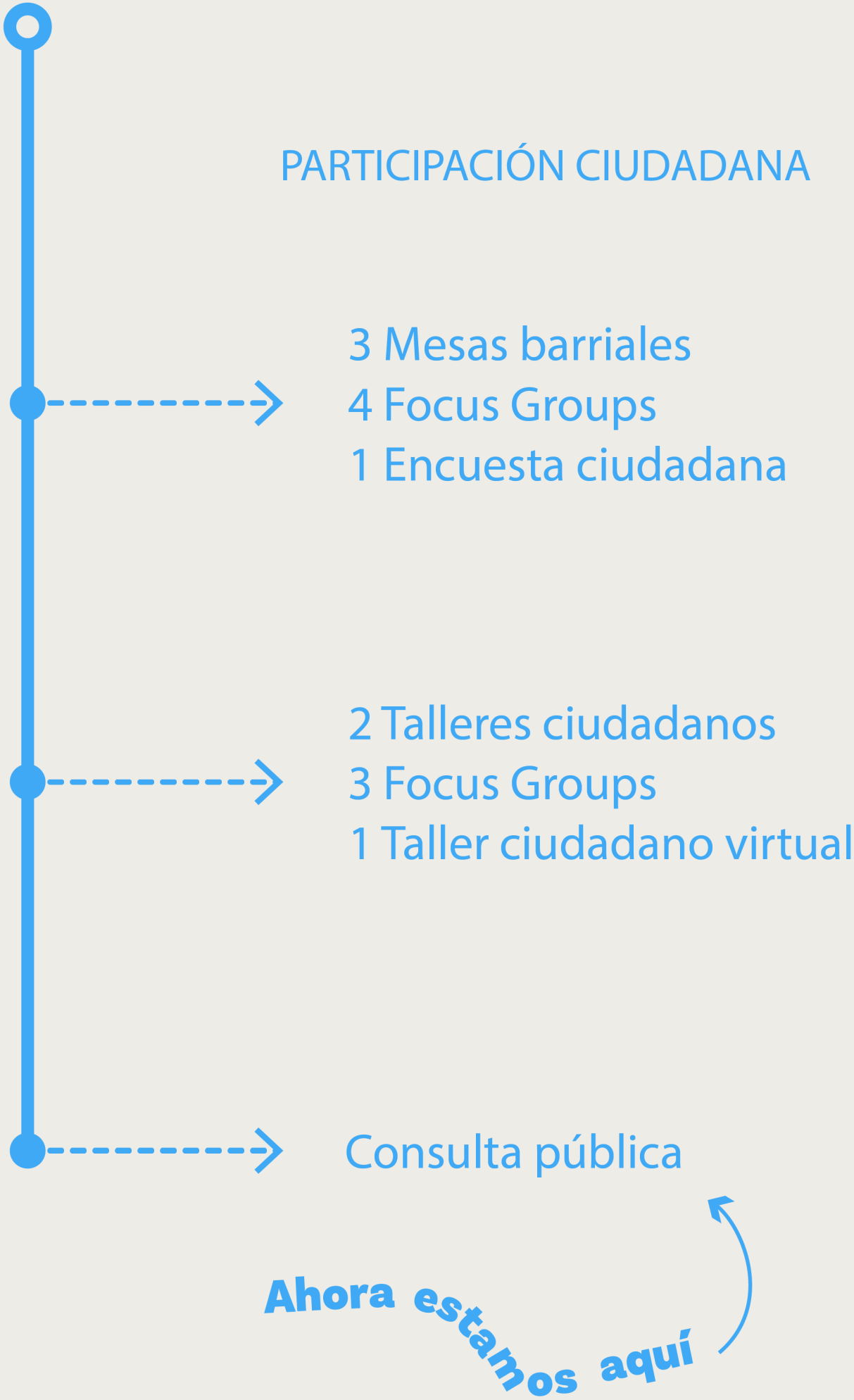
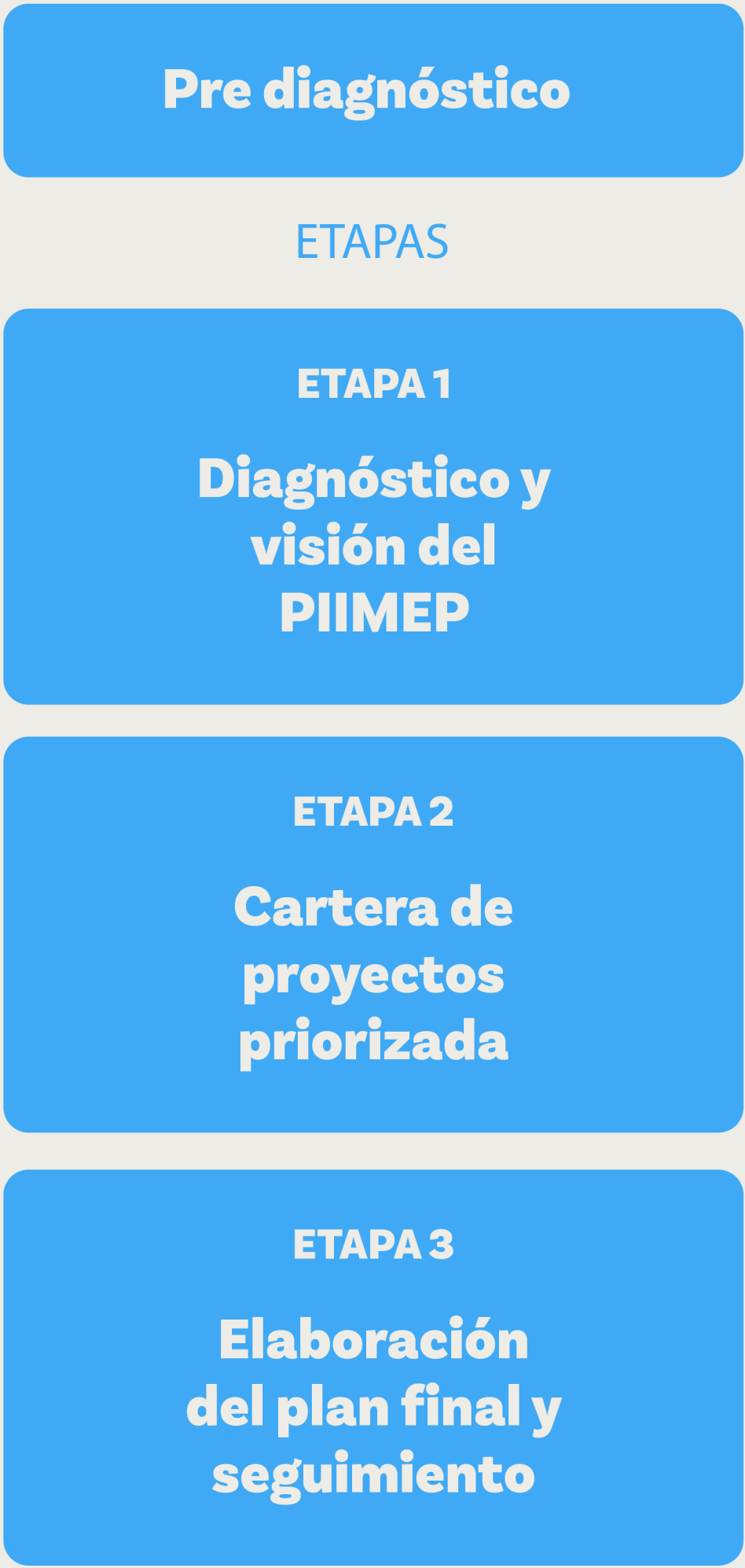
áreas verdes y plazas, aceras y circulaciones peatonales, alumbrado público, mobiliario urbano

30%



**PIIMEP**  
Plan de Inversiones  
en Infraestructura de  
Movilidad y Espacio Público

# ¿Cómo se construye?





# ¿Cómo imaginamos la movilidad y el espacio público en Ancud?

## Imagen Objetivo

“Ancud se proyecta como una comuna vibrante que disfruta de un entorno natural preservado y que privilegia una movilidad activa y un uso comunitario de los espacios públicos, pilares fundamentales que constituyen el sello de la comuna.

Los espacios públicos son diversos, de calidad y accesibles. Incorporan tanto las calles y plazas como los humedales, playas y bordes costeros. Conforman un red de puntos de encuentro para personas de todas las edades dónde se promueve la interacción y el sentido de pertenencia a través de actividades culturales, recreativas y educativas, generando un entorno seguro y cuidado por todos y todas.

La movilidad activa se ha convertido en un estilo de vida para los habitantes, promoviendo la salud y el bienestar a través del uso de bicicletas y caminatas diarias. Esta práctica ha reducido la congestión vehicular, haciendo de Ancud una ciudad más limpia y saludable.

El turismo en Ancud se desarrolla de manera responsable, cuidando y valorando el territorio y la cultura comunal. Se promueve el respeto al medio ambiente, la conservación de los recursos naturales y de los ecosistemas locales, incentivando prácticas sostenibles en beneficio del fortalecimiento de la identidad y calidad de vida local.”

# ¿Cuales son los componentes de la Imagen Objetivo?



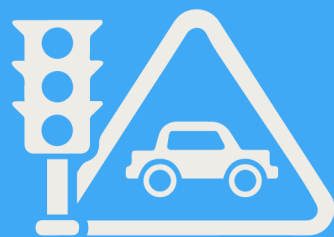
Revitalización y apropiación de los espacios públicos



Mejora de la conectividad y accesibilidad universal



Fomento del Turismo Sostenible



Mejora de la seguridad vial



Fomento de la movilidad activa



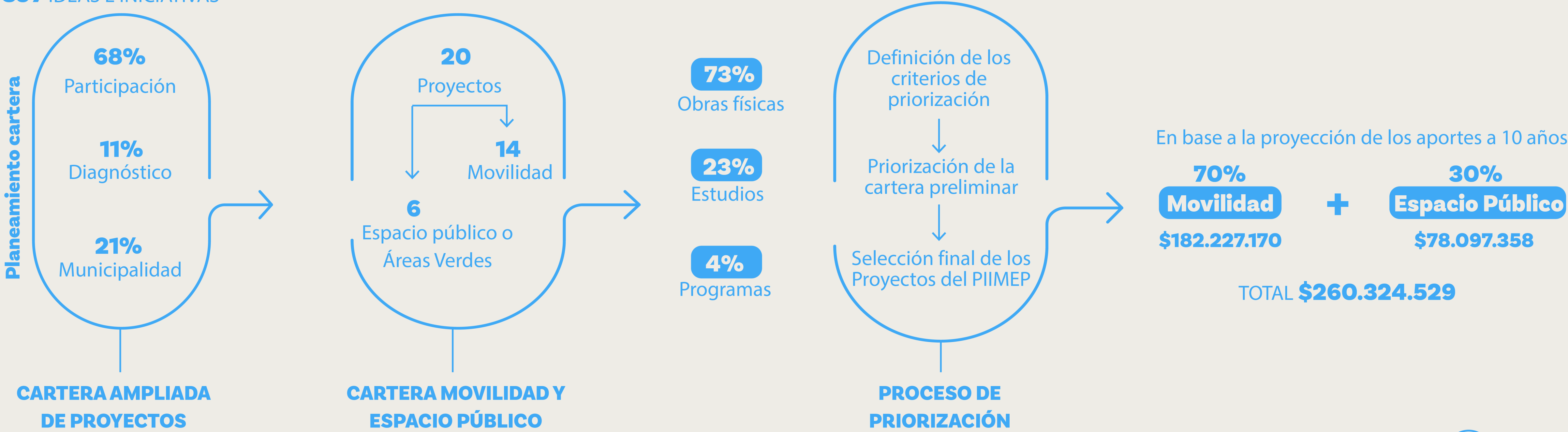
Conservación de recursos naturales



**PIIMEP**  
Plan de Inversiones  
en Infraestructura de  
Movilidad y Espacio Público

# ¿Cómo se seleccionaron y priorizaron los proyectos del PIIMEP?


397 IDEAS E INICIATIVAS\*




(\*) Cabe precisar que las ideas e iniciativas que no se ajustan al ámbito de acción del PIIMEP o que no pueden ser financiadas con los aportes proyectados, fueron incluidas en un listado de proyectos complementario al PIIMEP con el propósito de buscar fuentes de financiamiento complementarias para su ejecución.

# ¿Cuáles son las orientaciones transversales para priorizar?


Orientaciones derivadas del Diagnóstico, Imagen Objetivo y del proceso de participación:




Proyectos que aseguran una equidad territorial




Proyectos identificados por la ciudadanía en el proceso de participación



Proyectos que contemplan un uso eficiente de los recursos



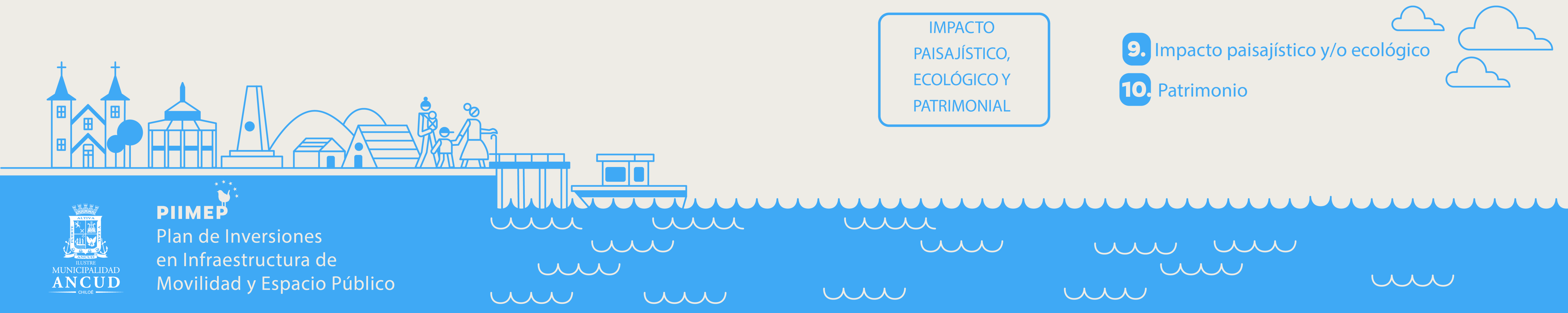
Proyectos que promueven un desarrollo sustentable



Proyectos que dan coherencia en el tiempo a los espacios públicos

# ¿Cuáles son las categorías y criterios de priorización?

| CATEGORÍAS   | CRITERIOS                                     |
|--|---|
| ESTRATEGIA Y FACTIBILIDAD                          | 1. Prioridad local y sinergias                |
|  | 2. Concordancia con Imagen Objetivo           |
|  | 3. Inversión y factibilidad                   |
| INTEGRACIÓN SOCIAL Y DESARROLLO                    | 4. Integración social                         |
|  | 5. Regeneración y desarrollo urbano y/o rural |
|  | 6. Actividades y uso                          |
| CALIDAD DE LA MOVILIDAD Y DE LOS ESPACIOS PÚBLICOS | 7. Rutas y seguridad de modos no motorizados  |
|  | 8. Impacto en el uso del espacio público      |
| IMPACTO PAISAJÍSTICO, ECOLÓGICO Y PATRIMONIAL      | 9. Impacto paisajístico y/o ecológico         |
|  | 10. Patrimonio                                |





Carteras priorizadas:

Movilidad

| Puntaje | Prioridad | Nombre Proyecto   | Tipología         |
|---------|-----------|---|-------------------|
| 21      | 1         | Señalización turística  | Ejecución         |
| 17      | 2         | Implementación Rutas Turísticas y patrimoniales                       | Ejecución         |
| 16      | 3         | Programa de activación del espacio público y fomento de su uso        | Programa          |
| 16      | 4         | Señaléticas y/o medidas de reducción de velocidad en zonas rurales    | Ejecución         |
| 12      | 5         | Reductor de velocidad y cruce seguro Quetalmahue                      | Ejecución         |
| 12      | 6         | Guía de diseño de ciclorutas e implementación proyecto piloto         | Estudio+Ejecución |
| 12      | 7         | Estudio diseño soluciones basadas en la naturaleza de Chacao          | Estudio           |
| 10      | 8         | Implementación de zonas de descanso (mobiliario urbano y paisajismo ) | Ejecución         |
| 7       | 9         | Cruce seguro Avda Costanera con Felipe de la Rosa                     | Ejecución         |
| 6       | 10        | Cruce seguro Anibal Pinto con Ricardo Lica Díaz                       | Ejecución         |
| 6       | 11        | Cruce seguro Anibal Pinto con Marcos Vera                             | Ejecución         |
| 6       | 12        | Cruce seguro Almirante Latorre con Pedro Montt                        | Ejecución         |
| 6       | 13        | Cruce seguro Costanera con Los Cavada                                 | Ejecución         |
| 6       | 14        | Cruce seguro Federico Errazuriz con Costanera                         | Ejecución         |

Los 10 primeros proyectos califican

Tope referencial cartera de movilidad  
\$182.227.170

Espacio Público

| Puntaje | Prioridad | Nombre Proyecto   | Tipología |
|---------|-----------|---|-----------|
| 25      | 1         | Guía de diseño de los espacios públicos e imagen comunal  | Estudio   |
| 19      | 2         | Implementación de mobiliario urbano y paisajismo en espacio público de uso recreativo y/o deportivo | Ejecución |
| 15      | 3         | Circuito de la niñez en Ancud   | Ejecución |
| 11      | 4         | Diseño Piloto Paisajismo sostenible   | Ejecución |
| 9       | 5         | Guia de humedales urbanos   | Estudio   |
| 8       | 6         | Mejoramiento Plaza de juegos Chacao   | Ejecución |

Los 3 primeros proyectos califican

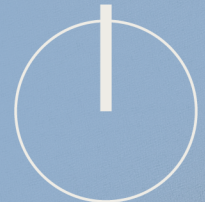
Tope referencial cartera de espacio público  
\$ 78.097.358

¡Juntos mejoramos los espacios públicos de la comuna de Ancud!



**PIIMEP**  
Plan de Inversiones  
en Infraestructura de  
Movilidad y Espacio Público






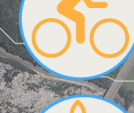











# Cartera de Proyectos

Para resguardar un criterio de equidad territorial en la implementación del PIIMEP, la mayoría de las iniciativas contemplan una mirada sobre la totalidad del territorio comunal de Ancud, siendo los proyectos (5), (9) y (10) los únicos que corresponden a puntos específicos predeterminados.

## Movilidad

-  1. Señalización turística
-  2. Implementación Rutas Turísticas y Patrimoniales
-  3. Programa de activación del espacio público y fomento de su uso
-  4. Señaléticas y/o medidas de reducción de velocidad en zonas rurales
-  5. Reductor de velocidad y cruce seguro Quetalmahue
-  6. Guía de diseño de ciclorutas e implementación proyecto piloto
-  7. Estudio diseño soluciones basadas en la naturaleza de Chacao
-  8. Implementación de zonas de descanso (mobiliario urbano y paisajismo)
-  9. Cruce seguro Avda Costanera con Felipe de la Rosa
-  10. Cruce seguro Anibal Pinto con Ricardo Lica Díaz

## Espacio Público

-  1. Guía de diseño de los espacios públicos e imagen comunal
-  2. Implementación de mobiliario urbano y paisajismo en espacio público de uso recreativo y/o deportivo
-  3. Circuito de la niñez en Ancud



--- Límite Urbano de Ancud  
--- Caminos no ejecutados  
● Proyectos de movilidad localizados en el límite urbano de Ancud

0 1200 m.