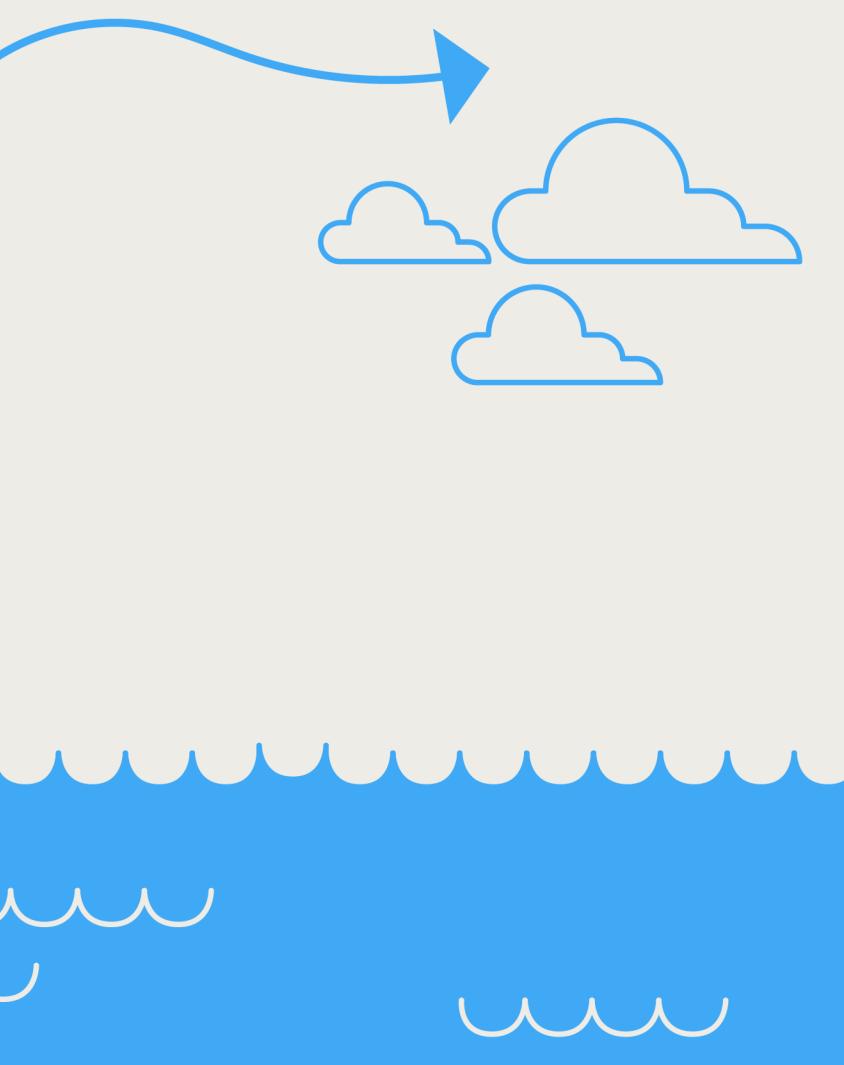




# ¡Te presentamos el primer PIIMEP de Ancud!

# Plan de Inversiones en Infraestructura de Movilidad y Espacio Público

¡Juntos mejoramos los espacios públicos de la comuna de Ancud!  
**A continuación te invitamos a conocer más de este proceso...**



## ¿Qué es un PIIMEP?

Es un nuevo instrumento de planificación del territorio orientado a mejorar la movilidad y los espacio públicos de la comuna, donde se priorizarán una serie de proyectos e iniciativas de gestión, factibles de financiar con los recursos generados a nivel comunal a través de la ley de aportes, con mirada a los 10 próximos años.

## ¿Cómo se financia?

A través de aportes (ley n°20.958) de los nuevos proyectos inmobiliarios (viviendas, oficinas, comercios y equipamientos públicos) asociados a un fondo municipal dedicado, el cual se distribuye en:

### Obras de Movilidad

circulaciones peatonales, calzadas, ciclovías, paraderos, señalética de movilidad

70%

### Obras de Espacio Público

áreas verdes y plazas, aceras y circulaciones peatonales, alumbrado público, mobiliario urbano

30%



**PIIMEP**

Plan de Inversiones  
en Infraestructura de  
Movilidad y Espacio Público

## ¿Cómo se construye?

### Pre diagnóstico

ETAPAS

#### ETAPA 1 Diagnóstico y visión del PIIMEP

PARTICIPACIÓN CIUDADANA

3 Mesas barriales  
4 Focus Groups  
1 Encuesta ciudadana

#### ETAPA 2 Cartera de proyectos priorizada

2 Talleres ciudadanos  
3 Focus Groups  
1 Taller ciudadano virtual

#### ETAPA 3 Elaboración del plan final y seguimiento

Consulta pública

Ahora estamos aquí



## ¿Cómo imaginamos la movilidad y el espacio público en Ancud?

### Imagen Objetivo

“Ancud se proyecta como una comuna vibrante que disfruta de un entorno natural preservado y que privilegia una movilidad activa y un uso comunitario de los espacios públicos, pilares fundamentales que constituyen el sello de la comuna.

Los espacios públicos son diversos, de calidad y accesibles. Incorporan tanto las calles y plazas como los humedales, playas y bordes costeros. Conforman un red de puntos de encuentro para personas de todas las edades dónde se promueve la interacción y el sentido de pertenencia a través de actividades culturales, recreativas y educativas, generando un entorno seguro y cuidado por todos y todas.

La movilidad activa se ha convertido en un estilo de vida para los habitantes, promoviendo la salud y el bienestar a través del uso de bicicletas y caminatas diarias. Esta práctica ha reducido la congestión vehicular, haciendo de Ancud una ciudad más limpia y saludable.

El turismo en Ancud se desarrolla de manera responsable, cuidando y valorando el territorio y la cultura comunal. Se promueve el respeto al medio ambiente, la conservación de los recursos naturales y de los ecosistemas locales, incentivando prácticas sostenibles en beneficio del fortalecimiento de la identidad y calidad de vida local.”



**PIIMEP**

Plan de Inversiones  
en Infraestructura de  
Movilidad y Espacio Público

## ¿Cuales son los componentes de la Imagen Objetivo?



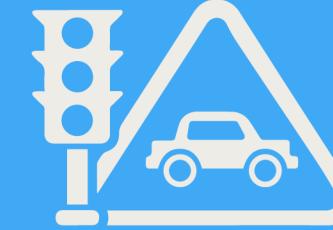
Revitalización y  
apropiación de  
los espacios  
públicos



Mejora de la  
conectividad y  
accesibilidad  
universal



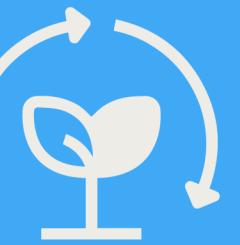
Fomento del  
Turismo  
Sostenible



Mejora de la  
seguridad  
vial



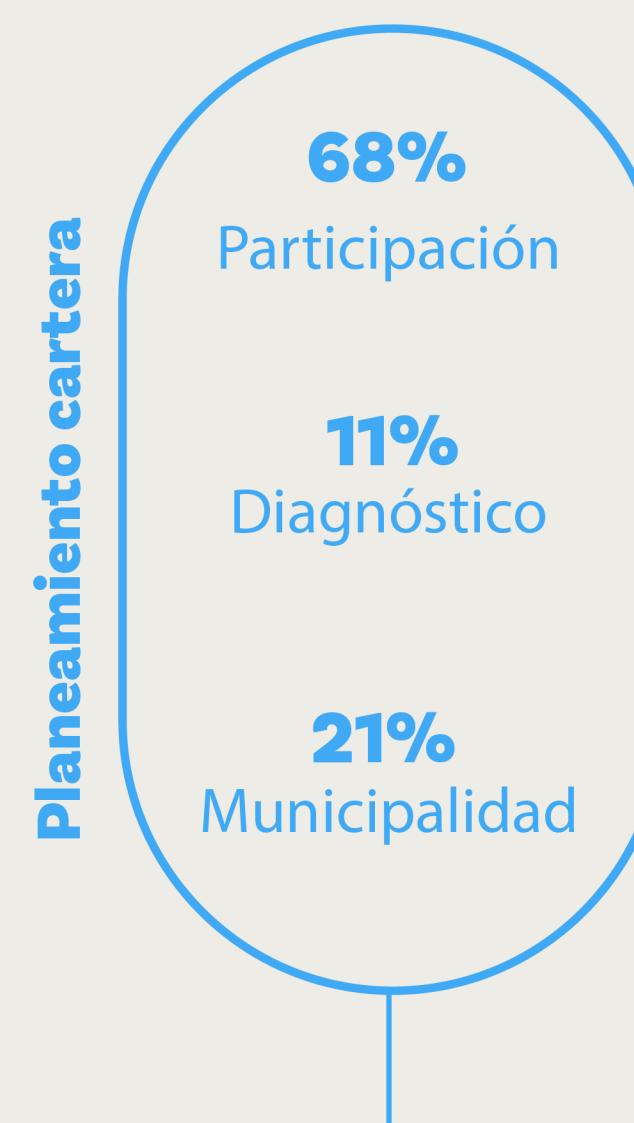
Fomento de la  
movilidad  
activa



Conservación  
de  
recursos  
naturales

# ¿Cómo se seleccionaron y priorizaron los proyectos del PIIMEP?

397 IDEAS E INICIATIVAS\*



CARTERA AMPLIADA  
DE PROYECTOS



CARTERA MOVILIDAD Y  
ESPACIO PÚBLICO

73% Obras físicas  
23% Estudios  
4% Programas

Definición de los criterios de priorización  
↓  
Priorización de la cartera preliminar  
↓  
Selección final de los Proyectos del PIIMEP

PROCESO DE  
PRIORIZACIÓN

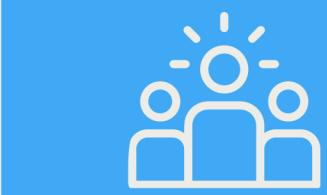
En base a la proyección de los aportes a 10 años:  
70% **Movilidad** \$182.227.170 + 30% **Espacio Público** \$78.097.358  
TOTAL **\$260.324.529**



(\*) Cabe precisar que las ideas e iniciativas que no se ajustan al ámbito de acción del PIIMEP o que no pueden ser financiadas con los aportes proyectados, fueron incluidas en un listado de proyectos complementario al PIIMEP con el propósito de buscar fuentes de financiamiento complementarias para su ejecución.

## ¿Cuáles son las orientaciones transversales para priorizar?

Orientaciones derivadas del Diagnóstico, Imagen Objetivo y del proceso de participación:



Proyectos que aseguran una equidad territorial



Proyectos identificados por la ciudadanía en el proceso de participación



Proyectos que contemplan un uso eficiente de los recursos



Proyectos que promueven un desarrollo sustentable



Proyectos que dan coherencia en el tiempo a los espacios públicos



## ¿Cuáles son las categorías y criterios de priorización?

### CATEGORÍAS

ESTRATEGIA Y FACTIBILIDAD

INTEGRACIÓN SOCIAL Y DESARROLLO

CALIDAD DE LA MOVILIDAD Y DE LOS ESPACIOS PÚBLICOS

IMPACTO PAISAJÍSTICO, ECOLÓGICO Y PATRIMONIAL

### CRITERIOS

1. Prioridad local y sinergias
2. Concordancia con Imagen Objetivo
3. Inversión y factibilidad
4. Integración social
5. Regeneración y desarrollo urbano y/o rural
6. Actividades y uso
7. Rutas y seguridad de modos no motorizados
8. Impacto en el uso del espacio público
9. Impacto paisajístico y/o ecológico
10. Patrimonio



## Carteras priorizadas:

### Movilidad

Puntaje	Prioridad	Nombre Proyecto	Tipología
21	1	Señalización turística	Ejecución
17	2	Implementación Rutas Turísticas y patrimoniales	Ejecución
16	3	Programa de activación del espacio público y fomento de su uso	Programa
16	4	Señaléticas y/o medidas de reducción de velocidad en zonas rurales	Ejecución
12	5	Reductor de velocidad y cruce seguro Quetalmahue	Ejecución
12	6	Guía de diseño de ciclorutas e implementación proyecto piloto	Estudio+Ejecución
12	7	Estudio diseño soluciones basadas en la naturaleza de Chacao	Estudio
10	8	Implementación de zonas de descanso (mobiliario urbano y paisajismo)	Ejecución
7	9	Cruce seguro Avda Costanera con Felipe de la Rosa	Ejecución
6	10	Cruce seguro Aníbal Pinto con Ricardo Lica Díaz	Ejecución
6	11	Cruce seguro Aníbal Pinto con Marcos Vera	Ejecución
6	12	Cruce seguro Almirante Latorre con Pedro Montt	Ejecución
6	13	Cruce seguro Costanera con Los Cavada	Ejecución
6	14	Cruce seguro Federico Errazuriz con Costanera	Ejecución

### Espacio Público

Puntaje	Prioridad	Nombre Proyecto	Tipología
25	1	Guía de diseño de los espacios públicos e imagen comunal	Estudio
19	2	Implementación de mobiliario urbano y paisajismo en espacio público de uso recreativo y/o deportivo	Ejecución
15	3	Círculo de la niñez en Ancud	Ejecución
11	4	Diseño Piloto Paisajismo sostenible	Ejecución
9	5	Guía de humedales urbanos	Estudio
8	6	Mejoramiento Plaza de juegos Chacao	Ejecución

Los 3 primeros  
proyectos  
califican

Tope referencial  
cartera de  
espacio público

**\$ 78.097.358**

Los 10 primeros  
proyectos  
califican

Tope referencial  
cartera de  
movilidad

**\$182.227.170**



¡Juntos mejoramos los espacios públicos de la  
comuna de Ancud!



# Cartera de Proyectos

Para resguardar un criterio de equidad territorial en la implementación del PIIMEP, la mayoría de las iniciativas contemplan una mirada sobre la totalidad del territorio comunal de Ancud, siendo los proyectos (5), (9) y (10) los únicos que corresponden a puntos específicos predeterminados.



## Movilidad

1. Señalización turística
2. Implementación Rutas Turísticas y Patrimoniales
3. Programa de activación del espacio público y fomento de su uso
4. Señaléticas y/o medidas de reducción de velocidad en zonas rurales
5. Reductor de velocidad y cruce seguro Quetalmahue
6. Guía de diseño de ciclorutas e implementación proyecto piloto
7. Estudio diseño soluciones basadas en la naturaleza de Chacao
8. Implementación de zonas de descanso (mobiliario urbano y paisajismo)
9. Cruce seguro Avda Costanera con Felipe de la Rosa
10. Cruce seguro Aníbal Pinto con Ricardo Lica Díaz

## Espacio Público

1. Guía de diseño de los espacios públicos e imagen comunal
2. Implementación de mobiliario urbano y paisajismo en espacio público de uso recreativo y/o deportivo
3. Circuito de la niñez en Ancud